

Local comercial con excelente ubicación que se puede enfocar a cualquier tipo de negocio, dispone de amplio escaparate, instalación eléctrica trifásica nueva y altillo.

 60 m<sup>2</sup>  1 

**Superficie útil:** 60 m<sup>2</sup>  
**Estado:** Necesita retoques  
**Parking:** No

**Otras características**

**Luz:** No  
**Sin barreras arquitectónicas**

**Baños:** 1  
**Calidades:** Aceptables

**Agua:** No  
**Alcantarillado:** No

**Garaje:** No  
**Régimen:** Libre

**Gas:** No

**Tiempo:** Años.  
**Fianza:** Sí

**Comunidad incluida:** Sí  
**Nómina:** Sí

**IBI incluido:** Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



**Letra consumo energía:** Exento

**Letra emisiones:** Exento

Local comercial con excelente ubicación que se puede enfocar a cualquier tipo de negocio, dispone de amplio escaparate, instalación eléctrica trifásica nueva y altillo. Enfrente de las piscinas y el centro médico. No deje escapar esta oportunidad!



FACHADA

INTERIOR LOCAL

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 252 € / mes