

Disfrute de su nuevo hogar en esta coqueta y estupenda casa con jardín. Para entrar a vivir. A pocos minutos de todos los servicios y en plena naturaleza. ¡¡Barbacoa y relax con vistas a la montaña!!

 70 m²
 235 m²
 2
 1


 35 m²



Superficie útil: 70 m²
Habitaciones dobles: 2
Salón: Sí
Sin Ascensor
Jardín comunitario: No
Carpintería exterior: PVC
Puerta de entrada: Madera
Plantas: 2
Entorno: Rural
Calidades: Buenas
Régimen: Libre

Superficie construida: 82 m²
Baños: 1
Terraza: Sí
Garaje: No
Equipación cocina: Amueblada
Carpintería exterior vidrio: Doble
Suelos: Gres
Exterior: Exterior
Vistas: Montaña
Año construcción: 1963
Parking: No

Superficie finca: 235 m²
Amueblado: Semiamueblado
Trastero: Sí
Jardín privado: Sí, 35 m²
Distribución cocina: Independiente
Carpintería interior: Madera
Nº plantas del edificio: 2
Orientación: Sur
Estado: Para entrar
Año restauración: 2020

Distribución: Hall, cocina, salón-comedor, 2 dormitorios, 1 baño. Trasteros, jardín y zona barbacoa

Otras características

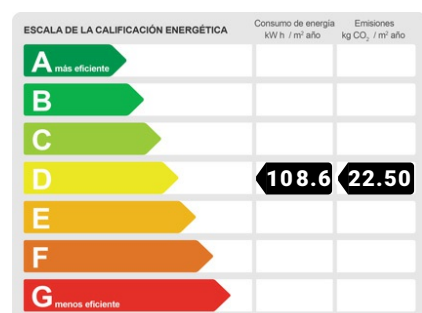
Vallado: Sí
Gas: No
Luz: Sí
Sin barreras arquitectónicas
Agua: Sí
Alcantarillado: Sí

IBI: 108 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Agua: Sí

Saneamiento: Sí



Letra consumo energía: D
Letra emisiones: D

Consumo energía: 108.60 Kw h/m² año
Emisiones: 22.50 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual
Combustible principal: Gasoil
Emisores: Radiadores chapa

Tipo de generador: Caldera estándar
Contribuciones energéticas: Gasoil
Agua caliente sanitaria: Gasoil

Propiedad compuesta por casa, sala de caldera, trastero, jardín y zona de barbacoa. Se encuentra orientada al sur y con vistas a la montaña. Lista para entrar a vivir. Buen acceso y a tan solo 15 minutos de Posada de Llanes, donde dispone de todos los servicios.

Distancia

Playa: 12.00 Km

Ciudad: 10.00 Km

Aeropuerto: 100.00 Km



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 401 € / mes