

En una de las mejores calles de Pola de Siero, disponemos de esta excelente vivienda, distribuida en cocina, salón, 4 dormitorios, baño y aseo. Cuarta planta con ascensor. Espacios amplios y luminosos

 87 m<sup>2</sup>  4  2

**Superficie útil:** 87 m<sup>2</sup>

**Baños:** 2

**Garaje:** No

**Carpintería exterior:** Madera

**Suelos:** Moqueta

**Vistas:** Calle

**Otras características**

**Luz:** Sí

**Sin barreras arquitectónicas**

**Superficie construida:** 100 m<sup>2</sup>

**Salón:** Sí

**Jardín comunitario:** No

**Carpintería exterior vidrio:** Sencillo

**Planta:** 4º

**Parking:** No

**Agua:** Sí

**Habitaciones dobles:** 4

**Ascensor:** Sí

**Distribución cocina:** Independiente

**Carpintería interior:** Sapelly

**Orientación:** Sur

**Gas:** No

**Comunidad:** 120 € / mes

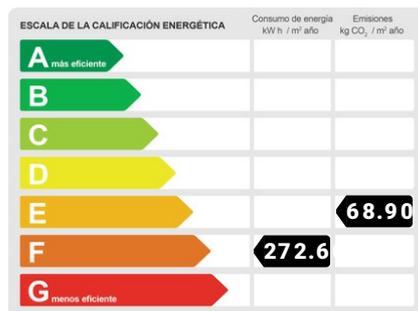
El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí

**Saneamiento:** Sí

**Agua:** Sí

**Teléfono:** Sí



**Letra consumo energía:** F

**Letra emisiones:** E

**Consumo energía:** 272.60 Kw h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** 68.90 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Tipo de generador:** Caldera estándar

**Contribuciones energéticas:** Gasoil

**Combustible principal:** Gasoil

**Agua caliente sanitaria:** Termo eléctrico

En la calle Ildefonso Sánchez del Río, una de las principales de la localidad de Pola de Siero, disponemos de esta exclusiva vivienda, distribuida en amplia cocina independiente, salón, cuatro dormitorios, baño completo y aseo. Ubicada en una cuarta planta, lo que dota a la vivienda de unas excelentes vistas y una gran luminosidad. Edificio con ascensor. Servicios centrales de comunidad. Ventanas de madera, suelos de tarima y gres, porterías de madera...

Si busca una vivienda céntrica no dude y venga a visitarla

## Distancia

Playa: 30.00 Km

Aeropuerto: 70.00 Km

## Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

## Servicios

Colegios: Sí

Centro religioso: Sí

Ocio y restauración: Sí

Montaña: 3.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Bancos: Sí

Zonas recreativas: Sí

Ciudad: 18.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Centro sanitario: Sí

Instalaciones deportivas: Sí



SALÓN



COCINA

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 393 € / mes