

Fantástico dúplex con tres terrazas y orientación sur, ubicado en una zona inmejorable muy cerca del parque Jovellanos y con unas calidades óptimas. ¡Perfecto para convertirse en tu nuevo hogar!

 87 m²
 3
  1
  1
 


Superficie útil: 87 m²

Aseos: 1

Terraza: Sí

Jardín comunitario: No

Carpintería exterior: PVC

Puerta de entrada: Blindada

Planta: Bajo

Entorno: Urbano

Calidades: Excelentes

Ascensor número de personas: 4

Ideal para: Vivienda

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Habitaciones dobles: 3

Amueblado: Semiamueblado

Ascensor: Sí

Equipación cocina: Equipada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Parqué

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Año construcción: 2013

Parking: No

Baños: 1

Salón: Sí

Garaje: No

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Sapelly

Nº plantas del edificio: 5

Orientación: Norte

Estado: Para entrar

Régimen: Libre

Agua: Sí

Gas: Sí

Comunidad: 42 € / mes

IBI: 732 € / anual

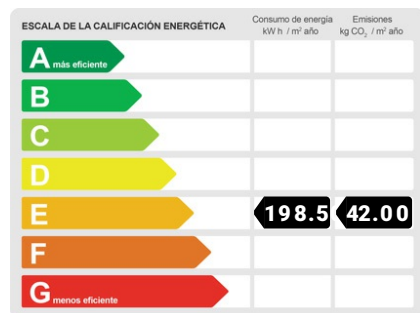
El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Gas: Sí

Agua: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: E

Letra emisiones: E

Consumo energía: 198.50 Kw h/m² año

Emisiones: 42.00 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Gas natural

Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Caldera estándar

Contribuciones energéticas: Gas natural

Agua caliente sanitaria: Gas Natural

Os presentamos este maravilloso piso en Mieres, en el centro de Asturias, a solo 15 min de la capital y a menos de media hora de la costa.

Ubicado en una zona tranquila y rodeado de todos los servicios esenciales del día a día: bancos, supermercados, colegios, institutos, zonas de ocio... Perfecto para instalarte desde el primer minuto.

Tenemos 87m² útiles divididos de la siguiente manera:

PLANTA BAJA (52.30m² útiles): conforme entramos a la vivienda tenemos el aseo, dejando al frente el amplio y luminoso salón, y a su derecha nos encontramos con la cocina, que está totalmente amueblada en altos y bajos y equipada con electrodomésticos de primera calidad. Tanto el salón como la cocina están orientadas al norte, aunque esto no exime de que sean estancias con gran luminosidad gracias a la altura del piso.

PLANTA SUPERIOR (34.25m² útiles): 3 grandes dormitorios, todos con terraza, dos de ellos con orientación sur y otro con orientación norte. Cuarto de baño completo con bañera y una despensa perfecta para almacenar todo lo que necesites gracias a su gran tamaño.

Contamos con ventanas Climalit por toda la vivienda, calefacción individual de gas natural con radiadores de aluminio en todas las estancias, vistas maravillosas gracias a su altura... Es un edificio que se construyó en 2013 con las mejores calidades y, por supuesto, con ascensor.

¡No dejes pasar esta oportunidad y llámanos para organizar una visita!

Grupo Reines Inmobiliario.

Distancia

Playa: 35.00 Km

Montaña: 2.00 Km

Aeropuerto: 50.00 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí

