

En urbanización con todos los servicios a su alcance para desarrollar la vida con normalidad. A 40 minutos de Moncloa (Madrid) y a 15 minutos de Segovia (Patrimonio de la Humanidad).

 140 m²
 3
  2
  1
 

 1
 

Superficie útil: 140 m²

Baños: 2

Salón: Sí

Sin Ascensor

Armarios empotrados: 3

Puerta de entrada: Blindada

Exterior: Exterior

Vistas: Montaña

Año construcción: 1982

Ideal para: Familias

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 162 m²

Aseos: 1

Comedor: Sí

Garaje: Sí, 1 plaza

Equipación cocina: Amueblada

Suelos: Madera

Orientación: Oeste

Estado: Para reformar

Régimen: Libre

Agua: Sí

Alcantarillado: Sí

Habitaciones dobles: 3

Amueblado: Vacío

Terraza: Sí, 8 m²

Jardín comunitario: No

Distribución cocina: Independiente

Nº plantas del edificio: 2

Entorno: Urbano

Calidades: Buenas

Parking: No

Gas: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

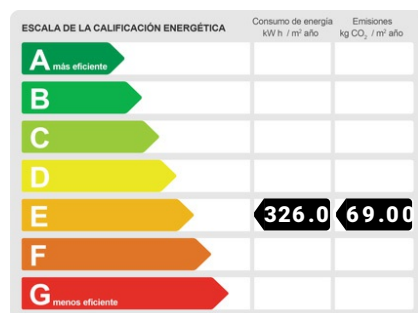
Eléctrica: Sí

Gas: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: E

Letra emisiones: E

Consumo energía: 326.00 Kw h/m² año

Emisiones: 69.00 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Gasoil

Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Caldera estándar

Contribuciones energéticas: Gasoil

Agua caliente sanitaria: Gasoil

Situado en Los Ángeles de san Rafael, encontramos un chalet adosado para reformar el cual cuenta con 3 dormitorios dobles con armarios empotrados el principal con baño en suite y salida a una terraza, amplio salón-comedor con salida a una pequeña terraza acristalada, aseo de cortesía y una gran cocina con espacio para office y de mismo tamaño que el salón. La vivienda cuenta con chimenea en cocina y salón; calefacción de gasoil (se debe arreglar radiadores); suelos de gres en la

vivienda y de tarima en el salón. Por último encontramos un garaje cerrado, actualmente con uso de trastero.

La urbanización cuenta con todos los servicios, ruta escolar, autobuses a Moncloa (Madrid) y a Segovia; tren de cercanías, gasolinera, restaurantes, centro médico, farmacia, hoteles, uno de los mayores campos de Golf, hípica, piscina comunitaria. Así como la zona del lago donde se realizan numerosas actividades. Un lugar perfecto para una vida familiar, rodeados de naturaleza y a su vez con todo lo necesario.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Centro sanitario: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



VISTAS



ZONAS COMUNES

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 374 € / mes