

Casa de dos plantas en Vistalegre, con terreno, barbacoa, casa de aperos y garaje cerrado con capacidad para dos coches, en perfecto estado y con unas vistas idílicas.

500 m² 2 1 1 2

Superficie construida: 200 m²

Habitaciones individuales: 1

Salón: Sí

Sin Ascensor

Jardín comunitario: No

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Madera

Nº plantas del edificio: 2

Orientación: Suroeste

Estado: Para entrar

Parking: Sí

Otras características

Estructura: Hormigón

Vallado: Sí

Gas: Sí

Superficie finca: 500 m²

Baños: 1

Terraza: Sí

Garaje: Sí, 2 plazas

Armarios empotrados: 2

Carpintería exterior: Aluminio RPT

Puerta de entrada: Blindada

Plantas: 2

Entorno: Rural

Calidades: Muy buenas

Parking cerrado: Sí

Cubierta: Teja plana

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Habitaciones dobles: 2

Amueblado: Semiamueblado

Trastero: Sí

Jardín privado: Sí

Equipación cocina: Equipada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Parqué flotante

Exterior: Exterior

Vistas: Panorámica

Régimen: Libre

Fachada: Cotegran

Agua: Sí

Alcantarillado: No

IBI: 335 € / anual

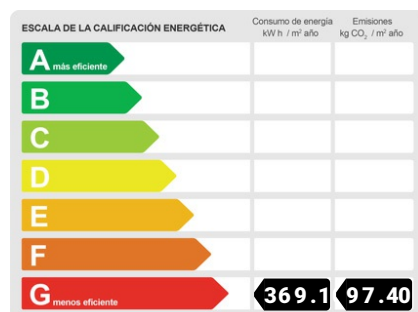
El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Saneamiento: Sí

Agua: Sí

Gas: Sí



Letra consumo energía: G

Letra emisiones: G

Consumo energía: 369.10 Kw h/m² año

Emisiones: 97.40 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Gasoil

Emisores: Radiadores hierro fundido

Tipo de generador: Caldera estándar

Contribuciones energéticas: Gasoil

Agua caliente sanitaria: Gasoil

Si buscas una casa lista para entrar, con vistas espectaculares a la montaña, a menos de media hora de Oviedo y, además, en

un entorno precioso e independiente, esta es perfecta para ti. Con una gran terraza en la parte trasera de la casa, aportando privacidad y tranquilidad, perfecta para poner una piscina para los meses de verano y que, además, cuenta con una barbacoa de obra para disfrutar en familia y con amigos. Dispone de terreno al rededor de la vivienda, tanto en su lateral como en su parte trasera y que cuenta con un pequeño huerto. De manera independiente tiene una casa de aperos junto a un antiguo gallinero y, a pocos metros, tenemos una gran cochera cerrada donde podemos guardar sin ningún problema dos coches, furgoneta, moto, etcétera.

La vivienda principal está en la parte superior. Tiene 90m² construidos divididos en un gran salón comedor desde donde accedemos a un pequeño balcón. Tiene cocina amueblada y equipada con inducción, horno, frigorífico y cocina de carbón. Continuando por el pasillo llegamos al cuarto de baño completo con bañera, un dormitorio individual con armario empotrado y dos amplios dormitorios dobles.

Las ventanas de todas las estancias de la vivienda son de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento y las calidades de la casa en general son estupendas: tejado en muy buen estado con teja plana, estructura de hormigón, forjado nuevo e instalación eléctrica actualizada.

La planta baja de la casa está dividida en una vivienda para reformar, de unos 60m² con tres dormitorios, cocina y cuarto de baño; Anexo tenemos una estancia de unos 30m² destinada a almacén, donde se sitúa el depósito de gasoil y la caldera.

Grupo Reines Inmobiliario

Distancia

Playa: 40.00 Km

Montaña: 2.00 Km

Ciudad: 5.00 Km

Aeropuerto: 60.00 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí

