

Local comercial en Oviedo, zona Villafría. 52 m² útiles que actualmente se distribuyen en zona comercial y aseo. Instalado como comercio de alimentación.

 52 m² 

Superficie útil: 52 m²
Carpintería exterior: Aluminio
Suelos: Gres
Vistas: Calle
Año construcción: 1980

Otras características

Estructura: Hormigón
Gas: No

Superficie construida: 54 m²
Carpintería exterior vidrio: Doble
Exterior: Exterior
Estado: Para entrar
Régimen: Libre

Luz: No
Sin barreras arquitectónicas

Garaje: No
Puerta de entrada: Otros
Entorno: Urbano
Calidades: Regulares
Parking: No

Agua: No
Alcantarillado: No

Tiempo: Años.

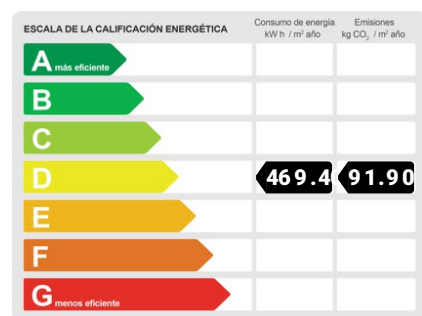
Comunidad incluida: Sí

IBI: 145 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí



Letra consumo energía: D
Letra emisiones: D

Consumo energía: 469.40 Kw h/m² año
Emisiones: 91.90 kg CO₂/m² año

Se alquila o se vende local comercial en Oviedo, ubicado en la zona de Villafría. 52 m² útiles que actualmente están distribuidos en zona de comercial y aseo.

La anterior actividad fue una tienda de alimentación, cuenta con varias neveras frigoríficas que actualmente no están en uso. Todo el frente es escaparate de cristal y aluminio con persiana metálica para mayor seguridad. Los suelos son de gres. Actualmente tiene dados de baja los suministros de luz y agua.

Es ideal para pequeño comercio de barrio, despacho, negocio de estética... Disponible tanto en venta como en alquiler.



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 157 € / mes