

En el centro de Asturias, elegantes chalets con las mejores calidades. Amplias terrazas, parcela, preinstalación de ascensor, aerotermia. Viviendas eficientes. A unos minutos de Oviedo y Gijón.



**Cocina:** Sí, 35 m<sup>2</sup>

**Sin Ascensor**

**Jardín comunitario:** No

**Carpintería exterior:** Aluminio RPT

**Puerta de entrada:** Acorazada

**Plantas:** 3

**Entorno:** Rural

**Calidades:** Excelentes

**Parking:** No

#### Otras características

**Luz:** Sí

**Sin barreras arquitectónicas**

**Salón:** Sí

**Garaje:** Sí, 2 plazas

**Equipación cocina:** Equipada

**Carpintería exterior vidrio:** Doble

**Suelos:** Porcelánico

**Exterior:** Exterior

**Vistas:** Panorámica

**Año construcción:** 2024

**Terraza:** Sí, 12 m<sup>2</sup>

**Jardín privado:** Sí

**Distribución cocina:** Salón-Cocina

**Carpintería interior:** Madera

**Nº plantas del edificio:** 3

**Orientación:** Sur

**Estado:** Para entrar

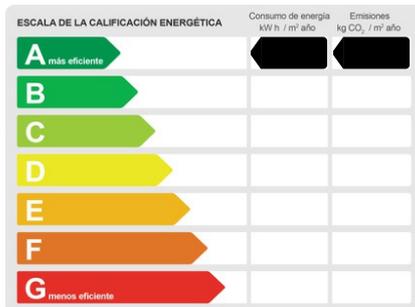
**Régimen:** Libre

**Agua:** Sí

**Alcantarillado:** Sí

**Gas:** No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



**Letra consumo energía:** A

**Letra emisiones:** A

**Tipo de instalación:** Individual

**Emisores:** Suelo radiante-agua

**Tipo de generador:** Bomba de calor

En el centro de Asturias, elegantes chalets con las mejores calidades del mercado actual. Amplias terrazas, soleada parcela, preinstalación de ascensor, aerotermia. Máxima calificación energética, viviendas eficientes. A unos minutos de Oviedo y Gijón, en plena naturaleza, rodeados de excelentes vistas, pero sin renunciar a la los servicios que ofrece la cercanía a la ciudad. Gran oportunidad.

#### Distancia

**Playa:** 28.00 Km

**Aeropuerto:** 65.00 Km

**Montaña:** 2.00 Km

**Ciudad:** 0.50 Km

## Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 1.40 Km

Parada de autobús: Sí, 1.50 Km

Taxi: Sí, 1.40 Km

## Servicios

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí



FACHADA



ENTORNO