

Piso en venta en Vega de Arriba con 3 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño y trastero. Perfectamente comunicado y rodeado de todos los servicios y zonas verdes.

 56 m²
 2
  1
  1
 



Superficie útil: 56 m²
Habitaciones individuales: 1
Salón: Sí
Garaje: No
Distribución cocina: Independiente
Carpintería interior: Madera
Nº plantas del edificio: 6
Orientación: Este
Estado: Necesita retoques
Parking: No

Otras características

Luz: Sí
Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 65 m²
Baños: 1
Trastero: Sí
Jardín comunitario: No
Carpintería exterior: Aluminio RPT
Puerta de entrada: Blindada
Planta: 4º
Entorno: Urbano
Calidades: Buenas

Agua: Sí

Habitaciones dobles: 2
Amueblado: Semiamueblado
Ascensor: Sí
Equipación cocina: Equipada
Carpintería exterior vidrio: Doble
Suelos: Gres
Exterior: Exterior
Vistas: Avenida
Ascensor número de personas: 4

Gas: No

Comunidad: 60 €/ mes

IBI: 260 €/ anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Individual
Combustible principal: Eléctrica
Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Eléctrico
Contribuciones energéticas: Eléctrica
Agua caliente sanitaria: Termo eléctrico

Os presentamos en exclusiva este fantástico piso situado frente al campus universitario, en una de las mejores zonas de Mieres, rodeado de zonas verdes, con fácil acceso a la autopista A-66 y 5 minutos de la estación de autobús.

Tiene todos los servicios a su alcance, muy cerca de colegios, institutos, ambulatorio y hospital. Es perfecto tanto para residencia habitual como para inversión, obteniendo una rentabilidad real.

La vivienda está situada en la cuarta planta de un edificio con ascensor y se divide en tres dormitorios, siendo dos de ellos dobles y uno sencillo. Un gran salón muy luminoso, cocina amueblada y equipada y un cuarto de baño con plato de ducha y torre de hidromasaje.

La calefacción es eléctrica, aunque el edificio dispone de instalación de gas natural que se podría instalar en la vivienda. Además, cuenta con ventanas de doble acristalamiento con rotura de puente térmico, lo que te garantiza total aislamiento.

¡No lo dejes escapar!

Grupo Reines Inmobiliario.

Distancia

Playa: 30.00 Km

Montaña: 1.00 Km

Aeropuerto: 50.00 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 142 € / mes