

Espaciosa casa independiente a pocos minutos de los extensos arenales de la playa de Liencres, entre las ciudades de Santander y Torrelavega encontramos esta amplísima propiedad con parcela de terreno

 2334 m²  4  1   2334 m² 

Superficie construida: 519 m²

Baños: 1

Sin Ascensor

Jardín comunitario: No

Carpintería exterior vidrio: Sencillo

Plantas: 2

Entorno: Rural

Calidades: Aceptables

Parking: No

Distribución: vivienda, 2 plantas de 143 m² total. Almacenes 376 m².

Otras características

Estructura: Hormigón

Gas: No

Superficie finca: 2334 m²

Salón: Sí

Garaje: No

Equipación cocina: Amueblada

Carpintería interior: Madera

Exterior: Exterior

Vistas: Zonas verdes

Año construcción: 1965

Habitaciones dobles: 4

Terraza: Sí

Jardín privado: Sí, 2334 m²

Carpintería exterior: Aluminio

Nº plantas del edificio: 2

Orientación: Sureste

Estado: Para reformar

Régimen: Libre

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Agua: Sí

Alcantarillado: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

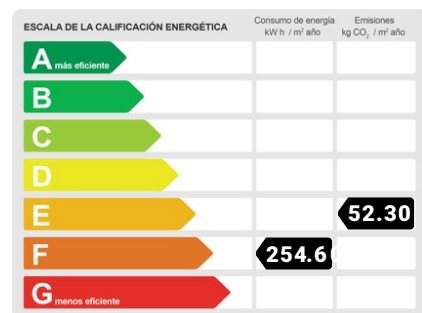
Eléctrica: Sí

Gas: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: F

Letra emisiones: E

Certificado: 2024GCELCE145295

Consumo energía: 254.60 Kw h/m² año

Emisiones: 52.30 kg CO₂/m² año

Agua caliente sanitaria: Butano

¡Te presentamos una propiedad única que combina amplitud, potencial y ubicación privilegiada a solo 5 minutos de la playa! Esta espaciosa construcción ofrece un total de 519 metros cuadrados distribuidos en una parcela de 2068 metros cuadrados, brindando un sinfín de posibilidades para ti y tu familia.

Características destacadas:

Amplia Construcción: Con 143 metros cuadrados dedicados a la vivienda y el resto a garajes y almacenes que pueden reacondicionarse según tus necesidades, esta propiedad ofrece espacio más que suficiente para adaptarse a tus preferencias y estilo de vida.

Ubicación Perfecta: Situada en Bárcena de Cudón, en la hermosa región de Cantabria, disfrutarás de un entorno tranquilo y la proximidad a las playas locales, ofreciendo el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad.

Reciente Reforma del Tejado: El tejado de la propiedad ha sido recientemente reformado, lo que representa una inversión importante en el mantenimiento y la durabilidad de la propiedad.

Oportunidad de Actualización: Aunque la casa necesita una actualización, esto te brinda la oportunidad perfecta para personalizarla según tus gustos y necesidades, convirtiéndola en tu verdadero hogar.

Potencial ilimitado: Con un gran terreno y una ubicación atractiva, esta propiedad tiene un enorme potencial para convertirse en la casa de tus sueños o en un proyecto de casa rural encantador.

Entorno Natural: Disfruta de la belleza natural de Cantabria y la cercanía a las playas locales, lo que la convierte en la elección ideal para aquellos que buscan un estilo de vida tranquilo y cerca de la naturaleza.

¡¡Precio negociable!! Estudiaremos cualquier oferta.

No pierdas la oportunidad de invertir en esta propiedad única en una de las zonas más buscadas de Cantabria. ¡Contáctanos hoy mismo para más información y para programar una visita!

Distancia

Playa: 4.00 Km

Ciudad: 14.00 Km



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 784 € / mes