

¡Oportunidad de adquirir local para distribuir a su gusto, con plaza de garaje! Gran escaparate, céntrico, buen acceso. No dude mas, venga a verlo y comience con su negocio.

 99 m²
 1
 
 1
 

Superficie útil: 99 m²

Amueblado: Vacío

Plantas: 1

Entorno: Urbano

Calidades: Buenas

Distribución: Local diáfano y plaza de garaje

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 111 m²

Garaje: Sí, 1 plaza

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Régimen: Libre

Agua: Sí

Alcantarillado: Sí

Baños: 1

Puerta de entrada: Madera

Orientación: Sur

Estado: Para reformar

Parking: Sí

Gas: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí, 2 m

Agua: Sí, 2 m

Saneamiento: Sí, 2 m



Letra consumo energía: Exento

Letra emisiones: Exento

Hágase con este local comercial en zona céntrica de Colunga, de unos 111 m² de planta, con aseo y además un garaje abierto a planta baja en mismo edificio. El garaje tiene una superficie útil de 9,67m² para poder tener opción a guardar vehículo de empresa, furgoneta, o vehículo privado para llegar a trabajar si así lo precisa. ¡No pierda esta gran oportunidad de adquirir el local + garaje que necesitaba para montar ese taller, negocio local, academia, boutique, clínica...etc. que estaba buscando en Asturias, ya que es un local con muchas posibilidades y con todas las comodidades de comunicación a pie de calle.

Distancia

Aeropuerto: 80.00 Km

Comunicaciones

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí
Centro sanitario: Sí

Colegios: Sí
Instalaciones deportivas: Sí

Bancos: Sí
Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 500 € / mes