

Exclusivo ático de nueva construcción a su alcance. Adquiera esta espectacular vivienda y podrá disfrutar sus momentos de ocio en familia en sus fabulosas terrazas con magníficas vistas.

 61 m² 

Superficie útil: 61 m²

Ascensor: Sí

Carpintería exterior: Aluminio

Nº plantas del edificio: 5

Vistas: Montaña

Año construcción: 2024

Distribución: Fabuloso ático distribuido en salón- cocina, dos dormitorios, un baño completo, dos terrazas y trastero. Plaza de garaje opcional.

Otras características

Estructura: Hormigón

Agua: Sí

Alcantarillado: Sí

Superficie construida: 90 m²

Garaje: No

Carpintería exterior vidrio: Doble

Orientación: Sur

Estado: Para entrar

Ascensor baja al garaje: Sí

Cubierta: Teja curva

Gas: No

Trastero: Sí

Jardín comunitario: No

Carpintería interior: Madera

Entorno: Urbano

Calidades: Excelentes

Parking: No

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Saneamiento: Sí

Agua: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: A

Letra emisiones: A

Os ofrecemos esta céntrica y fabulosa vivienda en planta ático, una oportunidad única en la zona, ya que dispone de dos amplias terrazas con total privacidad donde disfrutar los momentos en familia. Las terrazas cuentan con dos orientaciones y ofrecen unas vistas espectaculares a la montaña. Esta vivienda ha sido diseñada para ofrecer el máximo confort de vivir al lado de todos los servicios. Calidad, diseño y comodidad se unen en esta impresionante vivienda. Consta de una gran cocina- salón equipada y con un diseño funcional, dos dormitorios con armarios empotrados, baño completo y dos terrazas, una de 21,40 m² y otra de 9,65 m². Todas las estancias tienen salida directa a terraza. Se trata de una promoción con máxima eficiencia energética. Sistema de calefacción por aerotermia. Suelos cerámicos de primera calidad. Puertas de madera maciza lacadas en tono claro. Ventanas de aluminio con rotura de puente térmico, doble acristalamiento y oscilobatientes, etc. Cuenta con trastero. Plaza de garaje opcional.

Distancia

Playa: 29.00 Km

Aeropuerto: 31.00 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí

E23
residencial



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 501 € / mes