

Chalet de 4 dormitorios disponible, amplia parcela, aerotermia...A tan solo unos minutos de la villa de Llanes y de las playas más bonitas del oriente asturiano.

 161 m²  1170 m²  4  3    1170 m²  

Superficie útil: 161 m²

Habitaciones dobles: 4

Salón: Sí

Sin Ascensor

Jardín privado: Sí, 1170 m²

Carpintería exterior: Aluminio RPT

Suelos: Porcelánico

Exterior: Exterior

Vistas: Montaña

Año construcción: 2024

Parking exterior: Sí

Otras características

Cubierta: Teja curva

Agua: Sí

Alcantarillado: Sí

Superficie construida: 186 m²

Baños: 3

Terraza: Sí

Parking exterior: Sí

Jardín comunitario: No

Carpintería exterior vidrio: Doble

Nº plantas del edificio: 2

Orientación: Sur

Estado: Para entrar

Régimen: Libre

Vallado: Sí

Gas: No

Superficie finca: 1170 m²

Amueblado: Vacío

Trastero: Sí

Garaje: No

Equipación cocina: Amueblada

Carpintería interior: Madera

Plantas: 2

Entorno: Rural

Calidades: Excelentes

Parking: Sí

Luz: Sí

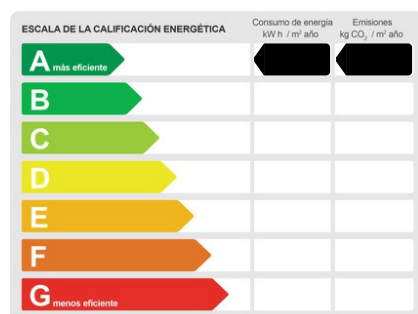
Sin barreras arquitectónicas

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí



Letra consumo energía: A

Letra emisiones: A

Tipo de instalación: Individual

Emisores: Suelo radiante-agua

Tipo de generador: Bomba de calor

Benefíciase de adquirir su Casa Pasiva "Las Manzanas", un lugar idílico para vivir. Máxima calificación energética "A", calidades únicas, en plena naturaleza con vistas panorámicas a la Sierra del Cuera, en un entorno tranquilo y seguro con acceso rápido y fácil a la autopista A8. A pocos minutos se pueden encontrar; centros de ocio, restaurantes, supermercados, farmacias, campos de golf, rutas de senderismo, ríos y playas...

Distancia

Playa: 4.00 Km

Ciudad: 4.00 Km

Aeropuerto: 100.00 Km

Comunicaciones

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 1.375 € / mes