

Casa para rehabilitar en Mieres, Av. Sama



**Superficie construida:** 55 m<sup>2</sup>

**Salón:** Sí

**Jardín comunitario:** No

**Estado:** Para reformar

**Parking:** No

**Otras características**

**Luz:** No

**Sin barreras arquitectónicas**

**Habitaciones individuales:** 2

**Sin Ascensor**

**Equipación cocina:** Vacía

**Año construcción:** 1900

**Agua:** No

**Alcantarillado:** No

**Baños:** 1

**Garaje:** No

**Nº plantas del edificio:** 2

**Régimen:** Libre

**Gas:** No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



**Letra consumo energía:** En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Ofrecemos en venta y a su disposición, esta casa para rehabilitar, en parcela, que cuenta con 55 m<sup>2</sup> construidos. La vivienda cuenta con dos plantas, originalmente el bajo con una habitación, y la planta superior con la cocina/sala, balcón con corredor, un baño y una habitación adicional.

Está ubicada a 5 minutos caminando desde la Plaza de Requexu, lo que convenientemente hace de esta propiedad, una oportunidad de negocio, para convertirla en vivienda vacacional, y obtener excelentes rendimientos, dada la comodidad y cercanía del centro de Mieres.

Como segunda vivienda, es una opción para vacacionar y pasar temporadas explorando todos los rincones turísticos de Asturias, y disfrutar al máximo de la naturaleza.

No dudes en consultarnos, y agendar una visita!

Reines Grupo Inmobiliario.

**Comunicaciones**

**Estación de tren:** Sí, 0.00 Km

**Parada de autobús:** Sí, 0.00 Km

**Taxi:** Sí, 0.00 Km

**Servicios**

Centros comerciales: Sí  
Centro sanitario: Sí  
Instalaciones deportivas: Sí

Colegios: Sí  
Centro religioso: Sí  
Ocio y restauración: Sí

Bancos: Sí  
Zonas recreativas: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 28 € / mes