INFORME DE OFERTA

Quinta planta con ascensor, 64.78 m2, hall de entrada, salón - comedor, cocina, tres habitaciones y baño. Orientación oeste, parcialmente exterior, calefacción individual de gas natural.

65 m² | 1 | 2 | 1

Superficie útil: 65 m²
Superficie construida: 72 m²
Habitaciones dobles: 1
Habitaciones individuales: 2
Baños: 1
Amueblado: Vacío
Salón: Sí
Comedor: Sí
Ascensor: Sí
Garaje: No
Jardín comunitario: No
Equipación cocina: Amueblada
Distribución cocina: Independiente
Carpintería exterior: PVC
Carpintería exterior vidrio: Doble
Carpintería interior: Sapelly
Puerta de entrada: Blindada
Suelos: Parqué
Nº plantas del edificio: 8
Planta: 5º
Exterior: Parcialmente exterior
Orientación: Oeste
Entorno: Urbano
Vistas: Calle
Estado: Para entrar
Calidades: Buenas
Año construcción: 1977
Régimen: Libre
Parking: No

Otras características

Estructura: Hormigón
Cubierta: Teja curva
Luz: Sí
Agua: Sí
Gas: Sí
Sin barreras arquitectónicas

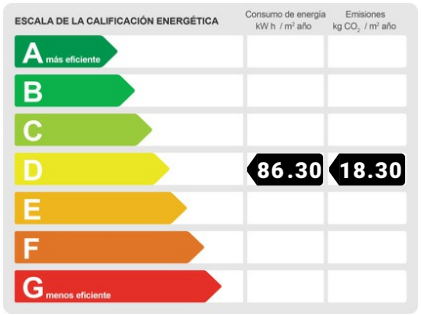
Otras instalaciones

Videoportero

Comunidad: 70 € / mes
IBI: 204 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí
Agua: Sí
Gas: Sí
Saneamiento: Sí



Letra consumo energía: D
Consumo energía: 86.30 Kw h/m^2 año
Letra emisiones: D
Emisiones: 18.30 kg CO_2/m^2 año

Tipo de instalación: Individual
Tipo de generador: Caldera a baja temperatura
Combustible principal: Gas natural
Contribuciones energéticas: Gas natural
Emisores: Radiadores aluminio
Agua caliente sanitaria: Gas Natural

Se vende piso en la Avenida de Los Telares, a pocos metros de La estación de autobús de Alsa y de Renfe en Avilés. En una

zona rodeado de todo tipo de servicios, (colegios, supermercados, farmacias, centro de salud, etc.) y muy bien comunicado por acceso a vías principales, parada de autobús a pocos metros del portal.

La vivienda es un quinto piso en un edificio de ocho plantas con ascensor, construido en 1977, con orientación oeste, parcialmente exterior (salón, cocina y habitación doble con vistas a la calle / habitaciones individuales con vistas a patio). Cuenta con 64.78 m2, distribuidos en hall, salón – comedor, cocina, tres habitaciones (una doble y dos individuales) y baño con plato de ducha.

Los suelos son de parqué en todas las estancias salvo en cocina y baño, las ventanas son de pvc de doble acristalamiento, calefacción individual de gas natural.

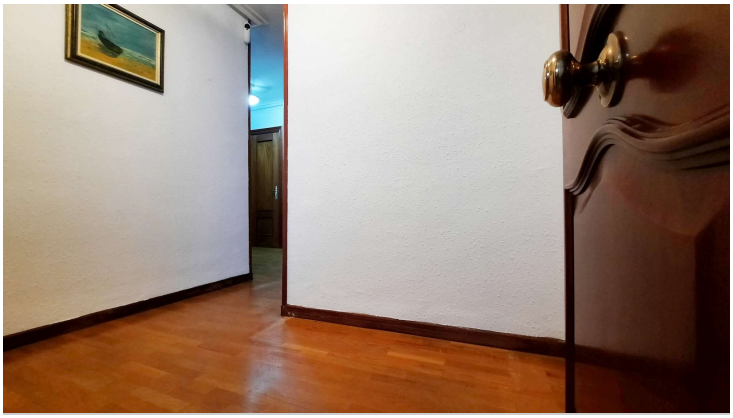
Para más información contacte y reserve una cita para visitarlo.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km
Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí
Colegios: Sí
Bancos: Sí
Centro sanitario: Sí
Centro religioso: Sí
Zonas recreativas: Sí
Instalaciones deportivas: Sí
Ocio y restauración: Sí



Hipoteca: Cuota mensual aproximada de 313 € / mes