

Piso en venta en Mieres de más de 100 m², con ascensor y cuatro dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño y aseo. En el centro de Mieres, perfectamente ubicado y rodeado de todos los servicios.

 104 m²
 2
  2
  1
  1
 


Superficie útil: 104 m²
Habitaciones individuales: 2
Amueblado: Vacío
Garaje: No
Distribución cocina: Independiente
Carpintería interior: Madera
Nº plantas del edificio: 5
Orientación: Este
Estado: Necesita retoques
Régimen: Libre

Otras características

Luz: Sí
Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 122 m²
Baños: 1
Salón: Sí
Jardín comunitario: No
Carpintería exterior: Aluminio
Puerta de entrada: Blindada
Planta: 4º
Entorno: Urbano
Calidades: Buenas
Ascensor número de personas: 4

Agua: Sí

Habitaciones dobles: 2
Aseos: 1
Ascensor: Sí
Equipación cocina: Amueblada
Carpintería exterior vidrio: Sencillo
Suelos: Parqué
Exterior: Exterior
Vistas: Calle
Año construcción: 1976
Parking: No

Gas: Sí

Comunidad: 75 € / mes

IBI: 555 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Gas: Sí

Agua: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: G

Letra emisiones: G

Certificado: Caducado, tienen que hacerlo

Consumo energía: 351.20 Kw h/m² año

Emisiones: 74.40 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Gas natural

Emisores: Radiadores hierro fundido

Tipo de generador: Caldera estándar

Contribuciones energéticas: Gas natural

Agua caliente sanitaria: Gas Natural

¡Bienvenidos a vuestro futuro hogar!

Este piso tiene todo lo que buscas: amplitud, altura, luminosidad, buena ubicación, ascensor y muchísimo potencial.

Hablamos de más de 100 metros cuadrados útiles repartidos en 4 amplios dormitorios, salón comedor, cocina amueblada en bajos y equipada con vitrocerámica, horno, nevera, mesa y caldera de gas natural tanto para el agua caliente como para la calefacción. Un aseo completo con una pequeña bañera y un cuarto de baño completo con plato de ducha. Cuenta con ventanas de aluminio de cristal sencillo y los suelos de toda la vivienda son de parqué unificando todas las estancias, a excepción de en la cocina, baño y aseo que son de gres.

En cada estancia hay radiadores para la calefacción que son de hierro fundido, destacando por su gran capacidad para retener el calor aún después de haber desactivado la calefacción durante un periodo prolongado, ofreciendo una combinación de eficiencia y durabilidad.

En cuanto a la ubicación, estamos en el centro de Mieres. A menos de 5 minutos del ayuntamiento y del parque Jovellanos. Rodeado de todos los servicios necesarios para el día a día: entidades bancarias, supermercados, comercios, restaurantes, colegios, etcétera.

¡No esperes a que se te adelanten y llámanos para organizar una visita ya mismo!

Reines Grupo Inmobiliario.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 374 € / mes