

Chalet pareado con jardín y terraza para reformar : Playa y naturaleza

 360 m²
 100 m²
 5
  2
 



Superficie útil: 360 m²
Habitaciones dobles: 5
Salón: Sí
Garaje: No
Nº plantas del edificio: 2
Orientación: Suroeste
Estado: Para reformar
Régimen: Libre

Otras características

Vallado: Sí
Agua: Sí
Alcantarillado: Sí

Más características

Balcón

Superficie construida: 369 m²
Baños: 2
Terraza: Sí
Jardín comunitario: No
Plantas: 2
Entorno: Rural
Calidades: Aceptables
Parking: No

Esquina: Sí
Gas: No

Superficie finca: 100 m²
Amueblado: Vacío
Sin Ascensor
Equipación cocina: Vacía
Exterior: Exterior
Vistas: Panorámica
Año construcción: 1900

Luz: Sí
Sin barreras arquitectónicas

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí



Letra consumo energía: G
Letra emisiones: G

Consumo energía: 240.00 Kw h/m² año
Emisiones: 54.00 kg CO₂/m² año

Chalet pareado con un gran potencial, ideal para quienes buscan un proyecto de reforma que se adapte a sus gustos y necesidades. Con una superficie construida de 369 metros cuadrados, esta vivienda ofrece amplios espacios y múltiples posibilidades.

*Características del Inmueble: *

- *Superficie Total: * 369 m² (220 m² de vivienda y 152 m² de cuadra/pajar).
- *Distribución: * La vivienda se distribuye en dos plantas que incluyen 5 dormitorios, cocina independiente, salón acogedor y 2 cuartos de baño.
- *Exterior: * Disfruta de una zona ajardinada perfecta para relajarte y un porche de entrada que da la bienvenida. Además, cuenta con una zona alta a modo de terraza con vistas despejadas que te permitirán disfrutar de la naturaleza de la zona.

*Ubicación Privilegiada: *

Situado a tan solo 2 km de la playa y a 3 km del famoso faro de colores. La zona combina la tranquilidad del entorno natural con todos los servicios necesarios para tu día a día.

Este inmueble es ideal tanto como primera vivienda como inversión para negocio turístico. Ajo es uno de los destinos favoritos para los amantes del surf, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para aquellos que deseen emprender en el sector turístico.

*Algunas de las fotos son infografías de posibles reformas de la casa.

Distancia

Playa: 2.00 Km

Servicios

Colegios: Sí

Centro religioso: Sí

Ocio y restauración: Sí

Bancos: Sí

Zonas recreativas: Sí

Centro sanitario: Sí

Instalaciones deportivas: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 359 € / mes