

Descubre este espectacular chalet independiente con una extraordinaria combinación de lujo y amplitud en un entorno tranquilo, junto a Santander y con las playas de s.juan y la arnía.

 335 m²
 582 m²
 4
  4
 




Superficie útil: 335 m²
Habitaciones dobles: 4
Salón: Sí
Sin Ascensor
Jardín comunitario: No
Carpintería exterior: PVC
Exterior: Exterior
Calidades: Muy buenas
Parking: Sí

Otras características

Luz: No
Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 369 m²
Baños: 4
Comedor: Sí
Garaje: No
Equipación cocina: Amueblada
Nº plantas del edificio: 4
Orientación: Sur
Año construcción: 2000
Parking cerrado: Sí

Agua: No
Alcantarillado: No

Superficie finca: 582 m²
Amueblado: Amueblado
Terraza: Sí
Jardín privado: Sí
Distribución cocina: Con isla
Plantas: 4
Estado: Para entrar
Régimen: Libre

Gas: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí
Gas: Sí

Agua: Sí
Saneamiento: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: C
Letra emisiones: C

Consumo energía: 50.60 Kw h/m² año
Emisiones: 16.80 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual
Combustible principal: Gas natural

Tipo de generador: Caldera estándar
Emisores: Radiadores aluminio

¡Descubre el hogar de tus sueños en la exclusiva Urbanización Bezana Bella, Santa Cruz de Bezana!

Este magnífico chalet pareado combina lujo, amplitud y una ubicación privilegiada, ofreciendo una calidad de vida excepcional en un entorno tranquilo y bien comunicado.

Con una superficie construida de 369 m² y una útil de 335 m², la vivienda se asienta sobre un terreno de 582 m²,

proporcionando un espacio generoso tanto en su interior como en el exterior. Desde el primer momento, un amplio recibidor da la bienvenida a un salón-comedor de grandes dimensiones, donde la calidez de la chimenea se convierte en el centro de la estancia, ideal para reuniones familiares o momentos de descanso. La cocina, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta calidad, mantiene un diseño funcional y elegante, con acceso directo a un práctico tendedero. En esta misma planta baja se encuentra un espacioso dormitorio que puede destinarse a invitados, despacho o cualquier otra necesidad.

Una hermosa escalera de madera conduce a la primera planta, donde se distribuyen cuatro amplios dormitorios. El principal, diseñado para garantizar privacidad y confort, cuenta con un vestidor y un baño en suite. Los otros tres dormitorios, todos con armarios empotrados, comparten un baño completo, ofreciendo un espacio cómodo y bien distribuido para toda la familia.

En la planta bajo cubierta, una gran estancia se presenta como un espacio versátil, perfecto para una zona de trabajo, una sala de ocio o incluso como un apartamento independiente, ya que dispone de un baño completo.

El garaje, de grandes dimensiones, tiene capacidad para tres coches y alberga un trastero, un taller de herramientas, un cuarto de colada y plancha, además de una despensa con cava. Todo ello pensado para ofrecer la máxima funcionalidad y orden dentro de la vivienda.

La propiedad cuenta con detalles de alta calidad, como ventanas de PVC oscilobatientes, que garantizan un excelente aislamiento térmico y acústico, y suelos de madera plastificada, que aportan calidez y elegancia a cada estancia. En el exterior, destaca un espectacular txoko lateral completamente acristalado y protegido, ideal para disfrutar de reuniones en cualquier época del año. Además, dispone de un cuarto de herramientas exterior construido íntegramente en madera, un espacio perfecto para los amantes del bricolaje o como almacén adicional.

Ubicada en la exclusiva Urbanización Bezana Bella, esta vivienda ofrece un entorno sereno con vistas despejadas y la tranquilidad que solo un enclave residencial puede proporcionar. Su fácil acceso a todos los servicios esenciales convierten este lugar en una opción inmejorable para quienes buscan una vida de calidad. A solo diez minutos del centro de Santander, permite disfrutar de la paz del entorno sin renunciar a la comodidad de la ciudad.

Se entrega completamente amueblado y listo para entrar a vivir.

No pierdas la oportunidad de conocer esta maravillosa propiedad. ¡Contáctanos para más información o para programar una visita!

Comunicaciones

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Centro sanitario: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Colegios: Sí

Centro religioso: Sí

Ocio y restauración: Sí

Bancos: Sí

Zonas recreativas: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 2.046 € / mes