

Piso en pleno centro de Lugones, con vistas a una calle peatonal. Primera planta de un edificio con ascensor. Distribuido en 3 dormitorios, salón, cocina con tendedero y baño.

 67 m²
 2
  1
  1
 


Superficie útil: 67 m²
Habitaciones individuales: 1
Salón: Sí
Garaje: No
Distribución cocina: Independiente
Carpintería interior: Sapelly
Nº plantas del edificio: 4
Orientación: Sur
Estado: Para entrar
Régimen: VPO

Superficie construida: 86 m²
Baños: 1
Terraza: Sí
Jardín comunitario: No
Carpintería exterior: Madera
Puerta de entrada: Acorazada
Planta: 1º
Entorno: Urbano
Calidades: Aceptables
Parking: No

Habitaciones dobles: 2
Amueblado: Vacío
Ascensor: Sí
Equipación cocina: Amueblada
Carpintería exterior vidrio: Sencillo
Suelos: Gres
Exterior: Parcialmente exterior
Vistas: Calle
Año construcción: 1976

Otras características

Fachada: Ladrillo cara vista
Gas: No

Luz: Sí
Barreras arquitectónicas: Sí

Agua: Sí

Comunidad: 100 € / mes

IBI: 180 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí
Saneamiento: Sí

Agua: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

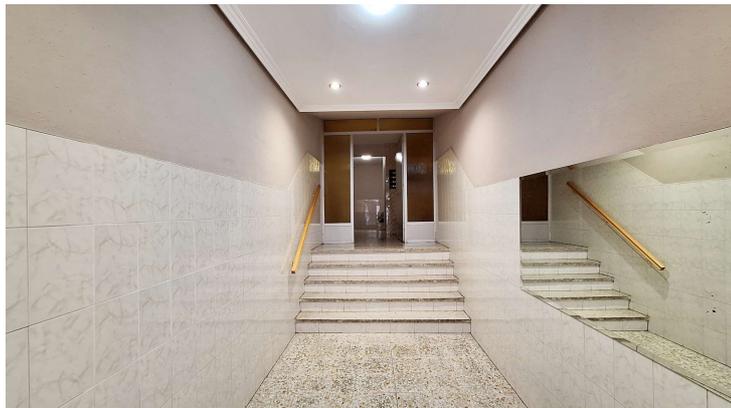
Tipo de instalación: Individual

Agua caliente sanitaria: Butano

Edificio muy céntrico, ubicado en una bonita calle peatonal frente a la iglesia, los servicios los tiene todos a pie de portal (comercio de todo tipo, locales de hostelería, parada de autobús y tren, bancos, farmacia...).

Es una primera planta con ascensor parcialmente exterior. Se distribuye en 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Dos de los dormitorios son dobles y el tercero sencillo. La cocina se ha reformado conservado la cocina de carbón y leña que está

actualmente en uso y nos aporta un cálido ambiente muy acogedor, también cuenta con una práctica terraza tendadero. El salón-comedor es muy luminoso y si en un momento dado se quiere conectar con la cocina no hay más que abrir una amplia puerta que conecta ambos espacios. El baño está completamente reformado y tiene plato de ducha con mampara y columna de hidromasaje.



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 346 € / mes