

Casa en venta de 2 plantas, 3 habitaciones, 1 baño, garaje, terraza, trastero, jardín, ubicada a sólo 5 kms. de Mieres!

 146 m<sup>2</sup>
 3
  1
 




**Superficie útil:** 146 m<sup>2</sup>

**Baños:** 1

**Sin Ascensor**

**Jardín comunitario:** No

**Exterior:** Exterior

**Vistas:** Montaña

**Otras características**

**Luz:** Sí

**Sin barreras arquitectónicas**

**Superficie construida:** 184 m<sup>2</sup>

**Salón:** Sí

**Garaje:** No

**Equipación cocina:** Equipada

**Orientación:** Sureste

**Parking:** No

**Agua:** Sí

**Alcantarillado:** No

**Habitaciones dobles:** 3

**Trastero:** Sí

**Jardín privado:** Sí

**Distribución cocina:** Americana

**Entorno:** Rural

**Gas:** No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí

**Agua:** Sí



**Letra consumo energía:** En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

¡Descubre tu refugio ideal a solo 5 km de Mieres!

Esta encantadora casa independiente, que te ofrece la posibilidad de estar a escasos minutos del municipio principal, junto con una combinación perfecta con la naturaleza.

**Descripción:**

En la planta baja, encontrarás una cocina completamente amueblada con electrodomésticos, cocina a gas y una antigua cocina asturiana de carbon, que junto a una acogedora chimenea en el salón que invita a disfrutar de las noches de invierno.

En la segunda planta, tres amplias y luminosas habitaciones, un baño completo con plato de ducha, un pequeño salón donde relajarse.

La galería te esperan para brindar calidez y funcionalidad a tu día a día. Con ventanas y contraventanas de madera.

El bajo cubierta en la tercera planta es un espacio versátil (trastero) listo para adaptarse a tus necesidades.

Además, cuenta con un garaje - almacén en exterior de la vivienda en planta baja y una segunda cocina que podrías integrar para ampliar aún más el espacio habitable.

El amplio patio, con su orientación perfecta, es el lugar ideal para disfrutar del sol y las maravillosas vistas despejadas.

Ubicada en un pintoresco pueblo con piscina pública y un entorno perfecto para pasear, esta propiedad es una joya de 184 m<sup>2</sup> construidos en una parcela de 250 m<sup>2</sup>. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!

GRUPO REINES.



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 227 € / mes