

Casa de 2 plantas y sótano. Con TERRAZA cerrada y un PATIO trasero de 180 m². Está distribuida en 4 dormitorios, salón-cocina, comedor y 2 baños. Garaje para 2 coches. Calefacción de gasoil.



Superficie construida: 307 m²
Baños: 2
Comedor: Sí
Sin Ascensor
Armarios empotrados: 4
Carpintería exterior: Aluminio
Puerta de entrada: Otros
Plantas: 2
Entorno: Urbano
Régimen: Libre

Otras características

Estructura: Hormigón
Agua: Sí
Alcantarillado: Sí

Habitaciones dobles: 2
Amueblado: Vacío
Terraza: Sí
Garaje: Sí, 1 plaza
Equipación cocina: Amueblada
Carpintería exterior vidrio: Doble
Suelos: Parqué
Exterior: Exterior
Vistas: Calle
Parking: No

Cubierta: Teja curva
Gas: No

Habitaciones individuales: 2
Salón: Sí
Trastero: Sí
Jardín comunitario: No
Distribución cocina: Independiente
Carpintería interior: Madera
Nº plantas del edificio: 2
Orientación: Este
Año construcción: 1971

Luz: Sí
Barreras arquitectónicas: Sí

IBI: 333 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Individual
Combustible principal: Gasoil
Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Caldera a baja temperatura
Contribuciones energéticas: Gasoil
Agua caliente sanitaria: Gasoil

Casa en Figaredo (Mieres) a 35 minutos en coche de Oviedo. La localidad cuenta con servicios básicos como parada de autobús, peluquería, tiendas, locales de hostelería, centro de salud y hasta un centro social para actividades vecinales. Además, está excelentemente conectada por autopista con el resto de la región.

Destaca su amplio PATIO TRASERO (180 m2), está orientado al oeste por lo que tiene sol por la tarde, ¡imagínate crear ahí un espacio a tu gusto! unas tumbonas para tomar el sol, una pérgola para cenador, llenarlo de plantas, crear un espacio donde poder relajarte y disfrutar con amigos ... y para los días que prefieras estar dentro de casa tiene una TERRAZA acristalada de 18 m2 con vista a la montaña.

DISTRIBUCIÓN:

SÓTANO: Local diáfano de 56,25 m2 ideal para almacenamiento.

PLANTA BAJA:

- Hall con armario empotrado, ideal para almacenaje.
- Cocina abierta al salón.
- Comedor independiente.
- Baño completo con bañera.
- Una despensa desde la que tenemos acceso al sótano.
- GARAJE con capacidad para 2 coches, tiene el vado vigente.
- Un PATIO trasero de 180 m2 con infinitas posibilidades.

PLANTA ALTA:

- 4 dormitorios (2 dobles y 2 individuales), el principal con vestidor y 2 armarios empotrados.
- Baño completo con bañera.
- TERRAZA acristalada de 18 m2 con unas vistas espectaculares.

La calefacción es de gasoil. La carpintería exterior está nueva y es de aluminio imitación madera, los suelos de parquet y gres en cocina y baños.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Servicios

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí

