

¿Tranquilidad sin renunciar a buenas conexiones? Este adosado te ofrece el equilibrio perfecto entre vida rural y cercanía a todo: a solo 10' de Pte. Viesgo, 15' de Torrelavega y 40' de Santander

 127 m²
 3
  2
  1
  65 m²


Superficie útil: 127 m²
Baños: 2
Garaje: No
Carpintería exterior: PVC
Exterior: Exterior
Calidades: Buenas
Parking: No

Otras características

Luz: No
Sin barreras arquitectónicas

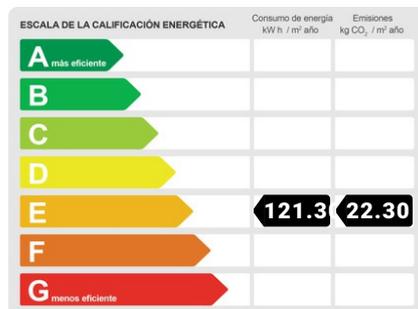
Superficie construida: 151 m²
Aseos: 1
Jardín privado: Sí, 65 m²
Carpintería exterior vidrio: Doble
Orientación: Este
Año construcción: 2008

Agua: No
Alcantarillado: No

Habitaciones dobles: 3
Sin Ascensor
Jardín comunitario: No
Plantas: 3
Estado: Para entrar
Régimen: Libre

Gas: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



Letra consumo energía: E
Letra emisiones: E

Consumo energía: 121.30 Kw h/m² año
Emisiones: 22.30 kg CO₂/m² año

¿Buscas tranquilidad sin renunciar a buenas conexiones? Este chalet adosado en la Urbanización Villa del Pas te ofrece el equilibrio perfecto entre vida rural y cercanía a todo: a solo 10' de Puente Viesgo, 15' de Torrelavega y menos de 40' de Santander.

Construido en 2008 y con 151 m² construidos en tres plantas, esta vivienda se adapta a tus necesidades. El sótano, originalmente garaje cerrado, está actualmente habilitado como un espacio polivalente. En la planta baja disfrutarás de un amplio salón-comedor con una guapa chimenea a leña que calienta toda la casa; y desde aquí tienes salida directa al jardín. En esta misma planta está la moderna cocina independiente y un aseo de cortesía. Finalmente, en la planta superior, encontrarás tres dormitorios —el principal con baño en suite y salida a terraza— y otro baño completo con bañera.

El exterior cuenta con dos jardines privados (delantero y trasero) que suman otros 65m², con vistas despejadas al entorno verde que rodea la urbanización y una estupenda barbacoa de obra.

Además, la vivienda dispone de calefacción central de propano por radiadores, ventanas de PVC con doble acristalamiento y detalles que marcan la diferencia, como mosquiteras o barandillas seguras para niños.

La urbanización ofrece zonas ajardinadas cuidadas, piscina comunitaria para los meses de verano y aparcamiento privado.

Una casa lista para entrar a vivir o disfrutar los fines de semana. Tranquilidad, entorno natural y calidad de vida. ¿La vemos?



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 869 € / mes