

OPORTUNIDAD PERFECTA EN RIOTURBIO. Precioso piso de cincuenta y cinco metros cuadrados construidos con dos amplios dormitorios, un gran salón comedor, cocina amueblada y cuarto de baño con bañera

 42 m²
 2
  1
 



Superficie útil: 42 m²

Baños: 1

Trastero: Sí

Jardín comunitario: No

Carpintería exterior: PVC

Nº plantas del edificio: 4

Orientación: Sur

Estado: Para entrar

Régimen: Libre

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 55 m²

Amueblado: Amueblado

Sin Ascensor

Equipación cocina: Equipada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Planta: Bajo

Entorno: Urbano

Calidades: Buenas

Parking: No

Agua: Sí

Habitaciones dobles: 2

Salón: Sí

Garaje: No

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Madera

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Año construcción: 1957

Gas: No

Comunidad: 35 € / mes

IBI: 71 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí

Gas: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Gas natural

Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Caldera estándar

Contribuciones energéticas: Gas natural

Agua caliente sanitaria: Gas Natural

****OPORTUNIDAD PERFECTA EN RIOTURBIO****

Mejor ubicado, imposible. En el corazón de Asturias, a menos de 4km de Mieres, menos de media hora de la capital del Principado y a media hora de la maravillosa costa asturiana. En un entorno tranquilo, rodeado de naturaleza, zonas verdes y

con los servicios principales a su alcance como colegio, comercio, polideportivo, consultorio médico y línea de autobús constante que te comunica con Mieres, donde encontrarás la estación de Renfe (con parada del AVE), estación de ALSA, hospital, supermercados, institutos, etcétera.

La vivienda es un bajo y cuenta con cuarenta y dos metros cuadrados de superficie útil, compuesto por dos amplios dormitorios, un amplio salón comedor, cocina totalmente amueblada y equipada, cuarto de baño completo con bañera, ventanas de PVC en toda la vivienda y calefacción de gas natural.

Está lista para entrar a vivir, teniendo los servicios de luz, agua y gas activos.

Dispone de una antigua carbonera en el sótano, adaptada como trastero totalmente funcional.

Con facilidad de aparcamiento en los alrededores y parada de autobús a menos de cinco minutos caminando.

Es la opción perfecta que estabas esperando, tanto si lo que buscas es tener tu segunda vivienda en el norte de España como si lo que quieres es una buena inversión con la que obtengas una alta rentabilidad, pudiendo alquilarse en más de 400€/mes.

¡No esperes a que se te adelanten, llámanos hoy mismo!

Reines Grupo Inmobiliario.

Comunicaciones

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 113 € / mes