INFORME DE OFERTA

Piso en Trubia. Zona tranquila con todos los servicios básicos y a tan sólo 15 min. en coche de la ciudad de Oviedo. Distribuido en 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Incluye trastero.

60 m² 1 1 1

Superficie útil: 60 m²
Habitaciones individuales: 1
Salón: Sí
Garaje: No
Equipación cocina: Equipada
Carpintería exterior vidrio: Doble
Suelos: Parqué flotante
Exterior: Exterior
Vistas: Calle
Año construcción: 2001
Parking: No

Superficie construida: 68 m²
Baños: 1
Trastero: Sí
Jardín comunitario: No
Distribución cocina: Independiente
Carpintería interior: Madera
Nº plantas del edificio: 3
Orientación: Sureste
Estado: Para entrar
Régimen: VPO

Habitaciones dobles: 1
Amueblado: Amueblado
Ascensor: Sí
Armarios empotrados: 1
Carpintería exterior: Aluminio
Puerta de entrada: Blindada
Planta: 1º
Entorno: Urbano
Calidades: Buenas
Ascensor baja al garaje: Sí

Otras características

Fachada: Ladrillo cara vista
Agua: Sí

Admite mascotas: Sí
Gas: Sí

Luz: Sí
Sin barreras arquitectónicas

Comunidad: 58 € / mes
IBI: 210 € / anual
El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí
Gas: Sí

Agua: Sí
Saneamiento: Sí

Teléfono: Sí

Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Individual
Agua caliente sanitaria: Gas Natural

Combustible principal: Gas natural

Oportunidad en Trubia: Piso listo para entrar a vivir a solo 15 minutos de Oviedo.

¿Buscas tranquilidad sin renunciar a la comodidad? Este maravilloso piso en venta en Trubia lo tiene todo: una zona

residencial con todos los servicios y excelente comunicación mediante trasporte público con Oviedo.

La vivienda se distribuye en:

Amplio salón muy luminoso gracias a su gran ventanal.
Cocina independiente, funcional y equipada.
Dos habitaciones, una de ellas con práctico armario empotrado.
Baño completo con ducha.
Trastero incluido, ideal para almacenaje.

Se vende completamente amueblado, lo que lo convierte en una opción perfecta para entrar a vivir desde el primer día. Es una vivienda VPO.

Además, su orientación sureste garantiza luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información o concertar una visita.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km
Parada de autobús: Sí, 0.00 Km
Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí
Colegios: Sí
Bancos: Sí
Centro sanitario: Sí
Centro religioso: Sí
Zonas recreativas: Sí
Instalaciones deportivas: Sí
Ocio y restauración: Sí

Hipoteca: Cuota mensual aproximada de 214 € / mes