

*Amplio piso de cuatro habitaciones, baño, aseo con plato de ducha, cocina y salón. Listo para entrar a vivir.*

 82 m<sup>2</sup>
 4
  1
  1
  2 m<sup>2</sup>;

**Superficie útil:** 82 m<sup>2</sup>

**Baños:** 1

**Trastero:** Sí, 2 m<sup>2</sup>

**Jardín comunitario:** No

**Nº plantas del edificio:** 3

**Entorno:** Urbano

**Calidades:** Buenas

**Distribución:** Se compone de vestíbulo, cocina-tendedero, comedor-estar, pasillo, baño, aseo y cuatro dormitorios.

**Otras características**

**Luz:** Sí

**Sin barreras arquitectónicas**

**Superficie construida:** 96 m<sup>2</sup>

**Aseos:** 1

**Sin Ascensor**

**Carpintería exterior:** Madera

**Planta:** 1º

**Vistas:** Calle

**Año construcción:** 1996

**Habitaciones dobles:** 4

**Salón:** Sí

**Garaje:** No

**Suelos:** Gres

**Exterior:** Exterior

**Estado:** Para entrar

**Parking:** No

**Agua:** Sí

**Gas:** Sí

**Comunidad:** 19 € / mes

**IBI:** 398 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí

**Agua:** Sí

**Saneamiento:** Sí

**Letra consumo energía:** E

**Letra emisiones:** E

**Consumo energía:** 161.50 Kw h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** 34.20 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



**Tipo de instalación:** Individual

**Combustible principal:** Propano

**Tipo de generador:** Caldera estándar

**Comunicaciones**

**Estación de tren:** Sí, 0.00 Km

**Parada de autobús:** Sí, 0.00 Km

**Taxi:** Sí, 0.00 Km

**Servicios**

**Centros comerciales:** Sí

**Colegios:** Sí

**Bancos:** Sí

**Centro sanitario:** Sí

**Centro religioso:** Sí

**Zonas recreativas:** Sí

**Instalaciones deportivas:** Sí

**Ocio y restauración:** Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 189 € / mes