

Oportunidad stock inmobiliario: local comercial en bruto en venta en el centro de Mieres, 186 m<sup>2</sup>, 2 plantas, a pie de calle



**Superficie construida:** 186 m<sup>2</sup>  
**Puerta de entrada:** Otros  
**Régimen:** Libre

**Amueblado:** Vacío  
**Plantas:** 2  
**Parking:** No

**Garaje:** No  
**Año construcción:** 2011

### Otras características

**Estructura:** Hormigón  
**Gas:** No

**Luz:** No  
**Sin barreras arquitectónicas**

**Agua:** No  
**Alcantarillado:** No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



**Letra consumo energía:** Exento

**Letra emisiones:** Exento

Oportunidad stock inmobiliario: Local para uso comercial en venta que cuenta con una superficie habilitada de 186 m<sup>2</sup> en el centro de Mieres. Se trata de un local para uso comercial con grandes posibilidades, en una planta calle de 121 m<sup>2</sup> y una planta sótano de 65 m<sup>2</sup>. Se comunican entre ellas por una escalera interior. Se accede a la planta principal de actividad comercial por la misma calle. Es un local en bruto, por lo que no es necesario el certificado de eficiencia energética. El local permite un acceso cómodo y de fácil adaptabilidad.



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 343 € / mes