

Maravilloso chalet en urbanización privada, situado en El Soto de La Moraleja, una de las mejores zonas residenciales de Madrid, un lugar privilegiado que cuenta con todo tipo de servicios.

 250 m²
 4
  5
 

 50 m²



Superficie útil: 250 m²

Baños: 5

Comedor: Sí

Ascensor: Sí

Jardín comunitario: Sí

Distribución cocina: Independiente

Puerta de entrada: Otros

Orientación: Sur

Estado: Para entrar

Año restauración: 2023

Ideal para: Familias

Otras características

Estructura: Hormigón

Gas: No

Superficie construida: 270 m²

Amueblado: Vacío

Terraza: Sí

Garaje: No

Armarios empotrados: 5

Carpintería exterior: Aluminio

Plantas: 4

Entorno: Rural

Calidades: Excelentes

Régimen: Libre

Luz: No

Sin barreras arquitectónicas

Habitaciones dobles: 4

Salón: Sí

Trastero: Sí

Jardín privado: Sí, 50 m²

Equipación cocina: Equipada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Exterior: Exterior

Vistas: Parque

Año construcción: 1985

Parking: No

Agua: No

Alcantarillado: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Gas: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí

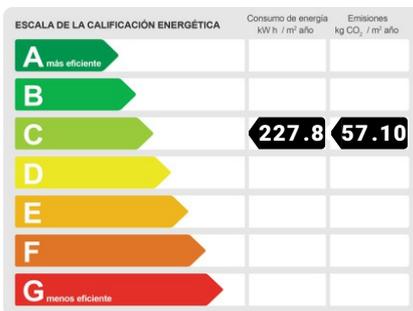
Teléfono: Sí

Letra consumo energía: C

Letra emisiones: C

Consumo energía: 227.80 Kw h/m² año

Emisiones: 57.10 kg CO₂/m² año



Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Gas natural

Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Caldera estándar

Contribuciones energéticas: Gas natural

Agua caliente sanitaria: Gas Natural

Maravilloso chalet en urbanización privada, situado en El Soto de La Moraleja, una de las mejores zonas residenciales de Madrid, un lugar privilegiado que cuenta con todo tipo de servicios, zonas verdes y una excelente comunicación con el centro de la ciudad.

La vivienda tiene 270m2 distribuidos en cuatro plantas, la planta principal tiene un amplio recibidor que accede directamente a un gran salón comedor con mucha luz y con salida directa a un precioso jardín muy cuidado de 40m2, donde poder disfrutar de momentos únicos con familia y amigos, el salón tiene una preciosa chimenea de diseño para crear un ambiente acogedor. Desde el recibidor se accede también a una cocina vista muy amplia, luminosa y con diferentes ambientes, moderna y totalmente equipada con los mejores acabados, en esta planta también tenemos un baño completo.

En la primera planta tenemos un distribuidor que da paso a una gran habitación doble con mucho espacio, muy luminosa y grandes armarios, un baño completo y otra habitación muy amplia con vestidor, zona de despacho y precioso baño en suite.

Desde esta zona accedemos a una maravillosa buhardilla con una gran sala multiusos, ventanas velux que aportan mucha luz natural y calidez al ambiente, una amplia habitación, zona de almacenaje y un cuarto de baño completo.

En el sótano tenemos una amplísima habitación con luz natural, zona de lavado perfectamente equipada, una práctica despensa, un espacioso trastero y un baño completo.

La vivienda está totalmente reformada, con múltiples mejoras y muy cuidada por sus propietarios, ventanas climalit oscilobatientes, aire acondicionado y puerta blindada de acceso.

La urbanización muy cuidada es completamente privada con piscina y zonas ajardinadas.

Ideal para disfrutar en familia.

Comunicaciones

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Metro: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 4.705 € / mes