

En Oviedo a 1 km del Casco Histórico caminando, 4ª planta de 67,60 m² útiles, pasillo, salón - comedor, cocina, baño, tres habitaciones. Calefacción individual gas natural. Trastero y garaje incluido.

 68 m²
 2
  1
  1
 

 1
 

Superficie útil: 68 m²
Habitaciones individuales: 1
Salón: Sí
Garaje: Sí, 1 plaza
Distribución cocina: Independiente
Carpintería interior: Madera
Nº plantas del edificio: 5
Orientación: Sureste
Estado: Para entrar
Régimen: Libre

Otras características

Estructura: Hormigón
Luz: Sí
Barreras arquitectónicas: Sí

Superficie construida: 76 m²
Baños: 1
Trastero: Sí
Jardín comunitario: No
Carpintería exterior: PVC
Puerta de entrada: Acorazada
Planta: 4º
Entorno: Urbano
Calidades: Buenas
Parking: No

Cubierta: Teja curva
Agua: Sí

Habitaciones dobles: 2
Amueblado: Vacío
Sin Ascensor
Equipación cocina: Amueblada
Carpintería exterior vidrio: Doble
Suelos: Parqué flotante
Exterior: Parcialmente exterior
Vistas: Calle
Año construcción: 1996

Fachada: Ladrillo cara vista
Gas: Sí

Comunidad: 50 €/ mes

IBI: 153 €/ anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí
Saneamiento: Sí

Agua: Sí

Gas: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Individual
Combustible principal: Gas natural
Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Caldera a baja temperatura
Contribuciones energéticas: Gas natural
Agua caliente sanitaria: Gas Natural

Se vende piso en San Lázaro en Oviedo, en la calle Armando Collar, a seis minutos en coche del Casco Histórico de Oviedo y aproximadamente dieciocho minutos caminando, en una zona rodeada de todos los servicios (supermercados, colegios,

comercios, farmacias, bancos, parques), parada de autobús próxima a la propiedad y con buena salida a autopista.

La vivienda parcialmente exterior y con orientación sureste, cuenta con 67,60 m2 útiles distribuidos en pasillo – distribuidor, salón – comedor, cocina, baño con ventana, plato de ducha y mampara de cristal y tres habitaciones (dos de ellas dobles y una individual).

Puerta de entrada acorazada, ventanas de PVC con doble acristalamiento, suelos de parquet flotante y gres. Calefacción individual de gas natural.

El inmueble se vende vacío y está listo para entrar a vivir.
En el precio de venta se incluye trastero y plaza de garaje.

Contáctanos para más información o concertar una visita.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

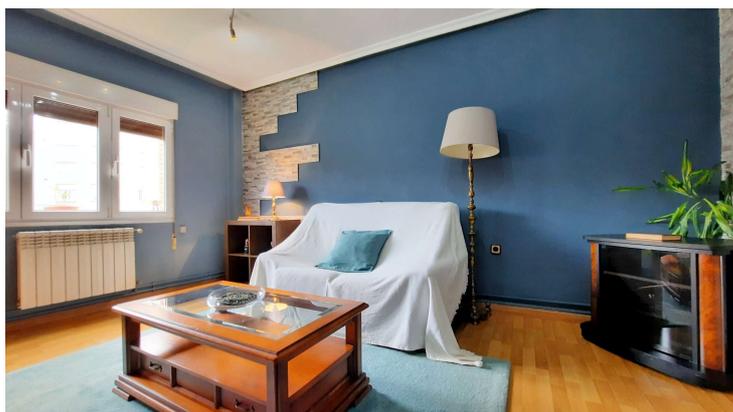
Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 362 € / mes