

Piso en Lugones, a pocos metros de la estación y la zona peatonal. Es una tercera planta sin ascensor parcialmente exterior. Distribuido en 3 dormitorios, salón, cocina, despensa y un baño.

 64 m²
 2
  1
  1
 



Superficie útil: 64 m²
Habitaciones individuales: 1
Salón: Sí
Garaje: No
Distribución cocina: Independiente
Carpintería interior: Sapelly
Nº plantas del edificio: 4
Orientación: Este
Estado: Para entrar
Parking: No

Otras características

Fachada: Ladrillo cara vista
Agua: Sí

Superficie construida: 70 m²
Baños: 1
Trastero: Sí
Jardín comunitario: No
Carpintería exterior: PVC
Puerta de entrada: Madera
Planta: 3º
Entorno: Urbano
Año construcción: 1970

Admite mascotas: Sí
Gas: Sí

Habitaciones dobles: 2
Amueblado: Amueblado
Sin Ascensor
Equipación cocina: Amueblada
Carpintería exterior vidrio: Doble
Suelos: Parqué flotante
Exterior: Parcialmente exterior
Vistas: Avenida
Régimen: Libre

Luz: Sí
Sin barreras arquitectónicas

Comunidad: 30 €/ mes

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí
Gas: Sí

Agua: Sí
Saneamiento: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Individual
Agua caliente sanitaria: Gas Natural

Combustible principal: Gas natural

Piso en venta en el centro de Lugones – ¡Ubicación inmejorable!

Se vende piso muy bien ubicado en pleno centro de Lugones, a un paso de la estación de tren, paradas de autobús, zona peatonal y rodeado de todo tipo de comercios y servicios. Ideal tanto para vivir como para invertir.

La vivienda se sitúa en una tercera planta sin ascensor, lo que se traduce en bajos gastos de comunidad. Está distribuida en 3 dormitorios, salón, cocina independiente, baño completo y despensa. El salón y dos dormitorios son exteriores y muy luminosos, mientras que la cocina, el baño y el tercer dormitorio dan a un patio con buena luz natural.

Cuenta con ventanas de PVC con doble acristalamiento, suelos de tarima en salón y dormitorios y baldosa en cocina, baño y pasillo. La calefacción es individual de gas natural y el piso se encuentra en buen estado de conservación. Se vende amueblado, listo para entrar a vivir.

¡No dejes pasar esta oportunidad en una de las zonas más céntricas y mejor comunicadas de Lugones!

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 324 € / mes