

Piso en Lugones, zona centro de salud. Primera planta exterior. 2 dormitorios, salón-comedor, cocina con terraza/tendedero y un baño. Incluye trastero.

 58 m²
 2
 1




Superficie útil: 58 m²

Baños: 1

Terraza: Sí

Garaje: No

Equipación cocina: Amueblada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Parqué

Exterior: Exterior

Calidades: Buenas

Ascensor baja al garaje: Sí

Otras características

Fachada: Ladrillo cara vista

Gas: Sí

Superficie construida: 66 m²

Amueblado: Vacío

Trastero: Sí

Jardín comunitario: No

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Madera

Nº plantas del edificio: 4

Orientación: Oeste

Año construcción: 1996

Parking: No

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Habitaciones dobles: 2

Salón: Sí

Ascensor: Sí

Armarios empotrados: 2

Carpintería exterior: Aluminio

Puerta de entrada: Blindada

Planta: 1º

Estado: Para entrar

Régimen: Libre

Agua: Sí

Comunidad: 41 € / mes

IBI: 207 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

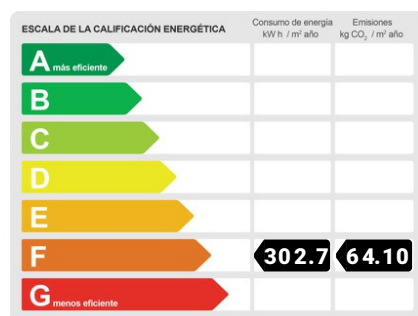
Eléctrica: Sí

Gas: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: F

Letra emisiones: F

Consumo energía: 302.70 Kw h/m² año

Emisiones: 64.10 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Agua caliente sanitaria: Gas Natural

Combustible principal: Gas natural

Piso en Lugones, zona tranquila cerca del centro de salud, del centro de día y de la estación del tren y parada de autobús. Edificio de 1996. Está ubicado una primera planta exterior en un edificio de 4 alturas.

Está distribuido en 2 dormitorios, salón-comedor, cocina con una práctica terraza/tendedero y un baño. En el pasillo tenemos

un armario empotrado con puertas de madera ideal para almacenaje. El baño con bañera.

Los suelos son de parquet, las ventanas de aluminio y la calefacción individual de gas natural. Cuenta también con un trastero en la planta 5ª del edificio.

Está en perfecto estado de conservación y es ideal tanto para vivir como para inversión.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 415 € / mes