

Magnífica vivienda en alquiler en una de las mejores urbanizaciones de Valdebebas, zonas ajardinadas, piscina, padel y zona de juegos.

 90 m²
 3
  2
 

 1
 


Superficie útil: 90 m²

Baños: 2

Comedor: Sí

Ascensor: Sí

Armarios empotrados: 10

Carpintería exterior: Aluminio

Exterior: Exterior

Vistas: Parque

Año construcción: 2016

Ideal para: parejas y familias

Otras características

Luz: No

Sin barreras arquitectónicas

Más características

Urbanización

Extras y Amenidades

Seguridad privada

Piscina exterior

Cancha de padel

Gimnasio

Sala auxiliar

Parque infantil

Tiempo: Años.

IBI incluido: Sí

Estudiantes: No

Nómina: Sí

Comunidad incluida: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Gas: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: D

Letra emisiones: D

Consumo energía: 117.50 Kw h/m² año

Emisiones: 24.40 kg CO₂/m² año

Magnífica vivienda ubicada en una de las zonas residenciales más exclusivas y demandadas de Madrid, Valdebebas, esta espectacular vivienda se encuentra en una urbanización privada que ofrece todo lo necesario para vivir con comodidad, tranquilidad y calidad de vida, cercano a colegios, restaurantes, ocio, centros sanitarios y comercios. La urbanización cuenta con seguridad 24 horas, amplias zonas ajardinadas, piscina, pista de pádel, gimnasio totalmente equipado, sala multisocial y zona de juegos infantiles.

Al entrar en la vivienda nos recibe un hall que da paso a un amplio salón comedor muy luminoso con grandes ventanales y acceso directo a una espectacular terraza cerrada con cristales abatibles, ideal para disfrutar tanto en invierno como en verano, contemplar atardeceres mágicos y compartir momentos con familia y amigos.

Desde el hall de entrada también accedemos a una gran cocina con zona de office y un práctico tendedero cubierto. En la zona de descanso tenemos un moderno baño, dos habitaciones muy amplias y luminosas con armarios empotrados y una habitación en suite con mucha luz, vestidor y baño completo con bañera.

La vivienda esta muy cuidada por sus propietarios, cuenta con aire acondicionado canalizado y calefacción individual, incluye plaza de garaje y un trastero de gran capacidad.

Ubicación privilegiada en pleno Valdebebas, junto al parque forestal Felipe VI, a 5 minutos en coche de IFEMA y del aeropuerto T4. Con buenas conexiones con el centro de Madrid (Autovía A11 y M40) y a pocos minutos de la estación de Cercanías Valdebebas y con autobús en la puerta a Plaza de Castilla.

Una vivienda ideal para quienes buscan tranquilidad, servicios y calidad de vida en una de las mejores zonas residenciales de Madrid.

Servicios

Centros comerciales: Sí

Centro sanitario: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Colegios: Sí

Centro religioso: Sí

Ocio y restauración: Sí

Bancos: Sí

Zonas recreativas: Sí



PISCINA



SALON COMEDOR