

Preciosa vivienda reformada totalmente exterior y rodeada de jardines, en una de las zonas más exclusivas Madrid, magnífica ubicación en una urbanización privada con piscinas y zonas verdes.

 85 m²
 2
  1
 
 1
 


Superficie útil: 85 m²

Baños: 1

Terraza: Sí

Garaje: Sí, 1 plaza

Equipación cocina: Equipada

Año construcción: 1969

Parking: No

Distribución: trastero nº 22 y garaje nº 13

Otras características

Luz: No

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 90 m²

Salón: Sí

Trastero: Sí

Jardín comunitario: Sí

Distribución cocina: Independiente

Régimen: Libre

Habitaciones dobles: 2

Comedor: Sí

Ascensor: Sí

Armarios empotrados: 10

Planta: Bajo

Ascensor baja al garaje: Sí

Agua: No

Gas: No

Tiempo: Años.

IBI incluido: Sí

Estudiantes: No

Fianza: Sí

Comunidad incluida: Sí

Nómina: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Gas: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: E

Letra emisiones: E

Consumo energía: 180.10 Kw h/m² año

Emisiones: 37.10 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Gas natural

Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Caldera estándar

Contribuciones energéticas: Gas natural

Agua caliente sanitaria: Gas Natural

Preciosa vivienda reformada exterior en una de las zonas más exclusivas de Madrid, urbanización privada rodeada de jardines y zonas comunes, piscinas y zonas infantiles.

Al entrar accedemos por un amplio y luminoso hall al salón comedor que cuenta con grandes ventanales y vistas espectaculares a los maravillosos jardines, donde poder disfrutar de momentos únicos. Desde el hall se accede también a la coqueta cocina independiente totalmente equipada con zona de office.

La casa tiene dos grandes habitaciones con armarios empotrados, mucha luz y bonitas vistas, un baño completo exterior.

Cada rincón de esta vivienda ha sido reformado para conseguir un diseño y comodidad únicos.

Aire acondicionado. Ventanas de doble acristalamiento oscilobatientes. Calefacción individual.

Plaza de garaje-trastero cerrada y aparcamiento libre exterior en la urbanización.

Mirasierra es un barrio residencial de referencia con todo tipo de servicios, zonas verdes, centros comerciales, centros de salud, colegios, supermercados y gran variedad de restaurantes y ocio. Tiene excelentes comunicaciones con la Línea 9 de Metro, varias líneas de autobús y conexiones rápidas con la M30 y la A6.

Una oportunidad única de hacer realidad un sueño y vivir en Madrid rodeado de naturaleza.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Metro: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



COCINA



PISCINAS