

Piso en venta para reformar en Calle Carpio

 75 m<sup>2</sup>
 3
  1
 

**Superficie útil:** 75 m<sup>2</sup>

**Baños:** 1

**Garaje:** No

**Parking:** No

**Otras características**

**Luz:** No

**Sin barreras arquitectónicas**

**Superficie construida:** 80 m<sup>2</sup>

**Terraza:** Sí

**Jardín comunitario:** No

**Agua:** No

**Habitaciones dobles:** 3

**Sin Ascensor**

**Planta:** Bajo

**Gas:** No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



**Letra consumo energía:** En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

¡Oportunidad única en el corazón del Casco Viejo de Oviedo!

El edificio da a dos de las mejores calles del Casco Histórico de Oviedo

LEER ATENTAMENTE. SE PROPONE EN IMG COMO QUEDARIA CON REFORMA ACABADA

Se presentan dos pisos en venta, perfectos para quienes buscan un proyecto de reforma a su medida.

El precio es de 72.000€/cada uno.

Se puede adquirir en conjunto o por separado.

Tejado del edificio esta arreglado.

El primero, ubicado en la primera planta, cuenta con aproximadamente 80 metros construidos y 75 útiles. Este espacio ofrece tres habitaciones, un acogedor salón, cocina y baño. Además, disfrutarás de un encantador patio/terraza de 20 metros cuadrados, ideal para relajarse al aire libre.

El segundo piso, en planta bajo cubierta, es igualmente atractivo con 75 metros construidos y 69 útiles. También dispone de tres habitaciones, salón, cocina y baño.

Ambos inmuebles requieren una reforma integral, lo que brinda la oportunidad de personalizarlos al gusto.

La ubicación es inmejorable: rodeados de colegios, farmacias, comercio local y una variada oferta de restauración.

Además, tendrás acceso a todos los servicios que ofrece el centro de la ciudad.

No dejes pasar esta oportunidad de crear el hogar de tus sueños en una de las zonas más emblemáticas de Oviedo.

¡Contáctanos para más información y ven a visitarlos!

### Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

### Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 227 € / mes