

Terreno ideal para huerto, animales. Viable la construcción de una caseta de aperos de hasta 8 m². Pozo de agua de manantial dentro de la finca. Acceso desde carretera asfaltada.

665 m²

Superficie finca: 665 m²

IBI: 33 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

En el pueblo de Pedruño De Abajo - San Claudio - Oviedo, se vende esta parcela rústica con una superficie de 665 metros cuadrados en una UBICACIÓN PRIVILEGIADA junto al núcleo urbano de Oviedo. A un kilómetro (3 minutos en coche) de la parada de autobús urbano y a 900 metros (5 minutos en coche) de la gasolinera más cercana, a menos de 2 kilómetros de San Claudio en donde se dispone de todos los servicios y de la estación de tren de cercanías de RENFE por lo que no necesitaría coche para desplazarse al centro de Oviedo o a cualquier punto de Asturias.

En ella es viable la construcción de una caseta de aperos de hasta 8 metros cuadrados de superficie.

Además, cuenta con un pozo de agua de manantial dentro de la propia finca.

Muy buen acceso desde carretera asfaltada. Luz, agua y saneamiento a pie de finca.

Ideal para reuniones con la familia o amigos, un huerto, animales o simplemente desconectar del ruido de la ciudad, disfrutando únicamente del sonido del agua fluyendo del riachuelo que linda con la parcela.

