

Local comercial en pleno centro de Gijón, en una de las zonas más transitadas y recién reformado. Perfecto para emprender tu negocio hostelero, totalmente instalado

Superficie construida: 149 m²

Entorno: Urbano

Parking: No

Ideal para: Restaurante

Otras características

Luz: Sí

Alcantarillado: Sí

Jardín comunitario: No

Vistas: Calle

Orientación: Sur

Estado: Para entrar

Agua: Sí

Gas: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Gas: Sí

Agua: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Ponemos a vuestra disposición este magnífico local comercial ubicado en una de las zonas más cotizadas y transitadas de Gijón. En la calle San José, al lado del Centro Comercial Los Fresnos y recién reformado, con mobiliario, electrodomésticos y zona de trabajo recién instalados.

Actualmente cuenta con el negocio hostelero en activo.

El local cuenta con 149 metros cuadrados construidos y se divide en dos plantas, teniendo en la planta inferior (a pie de calle) el mostrador y mesas de comedor, manteniendo en la planta superior otra zona de comedor y los aseos.

Dispone de una gran cocina recién instalada y de gran capacidad, varias cámaras frigoríficas, freidoras, horno, parrilla y una gran zona de trabajo.

Aprovecha esta gran oportunidad y llámanos para organizar una visita.

Reines Grupo Inmobiliario.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 1.573 € / mes