INFORME DE OFERTA

En Lugones, 2ª planta sin ascensor, orientación sur - norte, 50 m2 útiles, salón - comedor, cocina, dos dormitorios y baño. Calefacción individual eléctrica y agua caliente por termo eléctrico.

50 m² 2 1

Superficie útil: 50 m²
Baños: 1
Comedor: Sí
Jardín comunitario: Sí
Carpintería exterior: PVC
Puerta de entrada: Blindada
Planta: 2º
Orientación: Sur
Estado: Para entrar
Régimen: Libre

Superficie construida: 64 m²
Amueblado: Amueblado
Sin Ascensor
Equipación cocina: Equipada
Carpintería exterior vidrio: Doble
Suelos: Gres
Planta superior: Sí
Entorno: Urbano
Calidades: Aceptables
Parking: No

Habitaciones dobles: 2
Salón: Sí
Garaje: No
Distribución cocina: Independiente
Carpintería interior: Madera
Nº plantas del edificio: 2
Exterior: Exterior
Vistas: Calle
Año construcción: 1957

Otras características

Estructura: Hormigón
Luz: Sí
Sin barreras arquitectónicas

Cubierta: Teja curva
Agua: Sí

Fachada: Ladrillo cara vista
Gas: No

Tiempo: Años.
Comunidad incluida: Sí
Fianza: Sí

Estudiantes: No
IBI incluido: Sí
Nómina: Sí

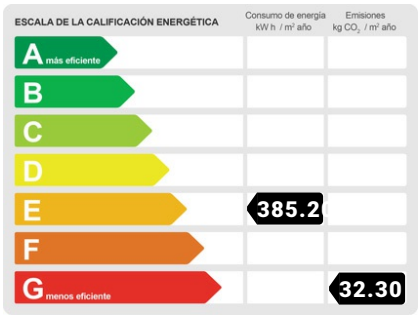
Nº máximo de personas: 2
Seguro: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí



Letra consumo energía: E
Letra emisiones: G

Consumo energía: 385.20 Kw h/m^2 año
Emisiones: 32.30 kg CO_2/m^2 año

Tipo de instalación: Individual
Combustible principal: Eléctrica
Agua caliente sanitaria: Termo eléctrico

Tipo de generador: Eléctrico
Contribuciones energéticas: Eléctrica

SI TE GUSTA ESTE PISO Y CUMPLES LOS REQUISITOS PONTE EN CONTACTO CON NOSOTROS

REQUISITOS

- Alquiler de larga duración (un año o más).
- Máximo 2 personas.
- No se admiten mascotas.
- Superar análisis de riesgo del seguro de alquiler para lo que necesitamos que nos aportes documentación que justifique tus ingresos mensuales.

Te pediremos que nos comentes para cuántas personas va a ser el piso, cuánto tiempo tienes pensado quedarte y qué ingresos puedes justificar para el análisis del seguro de alquiler.

Segunda planta sin ascensor, orientación sur - norte y con 50 m2 útiles distribuidos en dos dormitorios dobles, salón – comedor, cocina y baño (con plato de ducha, mampara de cristal y ventana).

Ventanas de PVC de doble acristalamiento, suelos de vinilo y gres, calefacción individual eléctrica y agua caliente por termo eléctrico.

Se alquila tal y como se ve en las fotos.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km
Parada de autobús: Sí, 0.00 Km
Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí
Colegios: Sí
Bancos: Sí
Centro sanitario: Sí
Centro religioso: Sí
Zonas recreativas: Sí
Instalaciones deportivas: Sí
Ocio y restauración: Sí