INFORME DE OFERTA

***A 20 m de la Gran vía y 50m de la Plaza Basilio Paraíso** Con un gran Precio, casi 80 m2, para que crees tu hogar en el centro.*

72 m² | 1 | 2 | 1

Superficie útil: 72 m²
Superficie construida: 79 m²
Habitaciones dobles: 1
Habitaciones individuales: 2
Baños: 1
Amueblado: Semiamueblado
Salón: Sí
Ascensor: Sí
Garaje: No
Jardín comunitario: No
Armarios empotrados: 1
Equipación cocina: Vacía
Distribución cocina: Francesa
Carpintería exterior: Madera
Carpintería interior: Madera
Puerta de entrada: Madera
Suelos: Parqué
Nº plantas del edificio: 7
Planta: 4º
Exterior: Patio de manzana
Entorno: Rural
Vistas: Patio
Estado: Para reformar
Calidades: Regulares
Año construcción: 1958
Régimen: Libre
Parking: No
Ideal para: PAREJA SIN HIJOS O TRABAJADORES

Otras características

Estructura: Hormigón
Fachada: Ladrillo cara vista
Luz: No
Agua: No
Gas: No
Sin barreras arquitectónicas

Comunidad: 60 € / mes
El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí
Agua: Sí
Teléfono: Sí

Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Agua caliente sanitaria: Butano

A 20 m de la Gran vía y 50m de la Plaza Basilio Paraíso

Con un gran Precio, te ofrecemos esta propiedad, para que crees tu hogar en el centro.
Ponemos a tu disposición casi 80m2 de un lienzo en blanco con una excelente estructura para que puedas adaptarlo a tus gustos.

Actualmente en la entrada nos recibe un pasillo que no da acceso a dos habitaciones tamaño mas que correcto, ideales para el descanso ya que dan a un patio de luces, eso si muy luminoso e impecablemente blanco. A continuación y en ese mismo lado del pasillo tenemos la cocina que una vez traemos el espacio a este siglo vemos que con su despensa incluida podremos cocinar y desayunar y comer en ella 4 personas sin problemas.

Al fondo del pasillo y antes de que este gire a la izquierda se encuentra el salón ,, super luminoso y con vistas a un gigante patio de manzana , que nos quita el ruido del centro y nos da la amplitud necesaria para sentirnos bien en nuestra vivienda.

Contiguo al salón se encuentra el dormitorio principal amplio y luminoso y con salida a una terraza que actualmente se encuentra cerrada, Seguro que se te ocurren muchas mas cosas que guardar los dos somieres y trastos que veras en el video y cerrando el pasillo tras un armario empotrado llegamos al único baño de la vivienda que tiene un espacio perfecto u cuadrado para acondicionarlo.

Situado en una comunidad mas que cuidada, con portero, y videoportero, acceso con mando y acondicionado a cota cero, una vez que tus gremios terminen tendrás una muy buena vivienda en una de las Zonas mas valoradas de Zaragoza.
¡Bienvenido al Centro!

Si necesitas garaje la finca tiene y te ayudaremos a conseguirlo

ven a visitarlo,¡¡¡ Te esperamos !!!!

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 1.00 Km
Tranvía: Sí, 0.30 Km
Parada de autobús: Sí, 0.50 Km
Taxi: Sí, 0.50 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí
Colegios: Sí
Bancos: Sí
Centro sanitario: Sí
Centro religioso: Sí
Zonas recreativas: Sí
Instalaciones deportivas: Sí
Ocio y restauración: Sí

FACHADA

FACHADA

Hipoteca: Cuota mensual aproximada de 519 € / mes