

Polígono de Asipo. Nave con 1050 m² de planta más 100 m² de oficinas en altillo. Construida sobre una parcela de 1.500 m². Acceso peatonal y 2 portones. Zona de aparcamiento.

Superficie construida: 1050 m²
Jardín comunitario: No
Plantas: 2
Año construcción: 1984

Parking exterior: Sí
Puerta de entrada: Otros
Exterior: Exterior
Parking: Sí

Garaje: No
Nº plantas del edificio: 1
Orientación: Este
Parking exterior: Sí

Otras características

Luz: Sí
Barreras arquitectónicas: Sí

Agua: No
Alcantarillado: Sí

Gas: No

Comunidad: 122 € / mes

IBI: 2.100 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí



Letra consumo energía: Exento

Letra emisiones: Exento

Tipo de instalación: Individual

Agua caliente sanitaria: Eléctrica-Solar

Nave en venta en el Polígono de Asipo (Llanera)

Ubicada en uno de los polígonos industriales más consolidados y estratégicos del centro de Asturias, con conexión inmediata a la autopista y excelente comunicación entre Oviedo y Gijón, además de contar con línea de autobús, esta nave es una oportunidad ideal para tu negocio.

La parcela dispone de 1.507,50 m², con una superficie construida de 1.150 m². Planta principal de 1.050 m². Oficinas en altillo de 100 m²

El espacio se encuentra dividido en dos módulos iguales, cada uno con:

Entrada peatonal independiente en la fachada principal

Portón de gran tamaño para acceso de camiones

Además, la nave ofrece:

Zona de aparcamiento exterior

Seguridad privada con control de acceso en horarios de menor actividad

Ubicación privilegiada en un entorno empresarial de gran actividad

Servicios

Bancos: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 1.573 € / mes