

****Piso en Venta en Villanueva de Gállego, cerca de Zaragoza**** ¡Descubre tu nuevo hogar! Este encantador piso de 63 m² construidos es perfecto para quienes buscan comodidad luz y prestaciones .

 1
  1
  1
  12 m²;
 

Superficie construida: 63 m²

Baños: 1

Terraza: Sí

Garaje: No

Carpintería exterior vidrio: Acústico

Suelos: Gres

Planta superior: Sí

Año construcción: 2009

Ideal para: vivir o alquilar

Otras características

Estructura: Hormigón

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Habitaciones dobles: 1

Amueblado: Vacío

Trastero: Sí, 12 m²

Jardín comunitario: No

Carpintería interior: Madera

Nº plantas del edificio: 3

Estado: Para entrar

Régimen: Libre

Habitaciones individuales: 1

Salón: Sí

Ascensor: Sí

Carpintería exterior: Aluminio

Puerta de entrada: Blindada

Planta: 3º

Calidades: Buenas

Parking: No

Fachada: Cotegran

Agua: Sí

Admite mascotas: Sí

Gas: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Saneamiento: Sí

Agua: Sí

Gas: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Gas natural

Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Caldera estándar

Contribuciones energéticas: Gas natural

Agua caliente sanitaria: Gas Natural

****Piso en Venta en Villanueva de Gállego, cerca de Zaragoza****

¡Descubre tu nuevo hogar en Villanueva de Gállego! Este encantador piso de 63 m² construidos es perfecto para quienes buscan comodidad y luminosidad. Con una entrada a cota cero y un ascensor que llega hasta la planta -1, este inmueble es

ideal para personas con movilidad reducida. Al entrar, te recibe un distribuidor amplio, perfecto para carritos y abrigos.

El luminoso salón cuenta con una cocina americana totalmente equipada, donde disfrutarás de momentos inolvidables. Dos amplias cristaleras permiten que la luz natural inunde el espacio, creando un ambiente cálido y acogedor. El piso dispone de dos habitaciones exteriores: una habitación de matrimonio y una individual, ambas con acceso a una terraza exterior que invita a relajarse al aire libre. Además, el baño completo está equipado con bañera, ideal para desconectar después de un largo día.

En la planta -1 encontrarás un trastero de 12 m², perfecto para almacenar todo lo que necesites. Los suelos de gres y las ventanas de aluminio con cristal antitérmico aseguran un hogar confortable durante todo el año. La calefacción de bomba de frío/calor a gas natural garantiza un ambiente agradable en cualquier estación.

Ubicado cerca de la Academia General Militar y la Universidad San Jorge, este piso es ideal tanto para vivir como para alquilar. Además, podrás disfrutar de una terraza comunitaria disponible para reservas, perfecta para compartir momentos con amigos y familiares. ¡No dejes pasar esta oportunidad única! Ven a visitarlo y enamórate de tu nuevo hogar.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



SALÓN COCINA

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 485 € / mes