

INFORME DE OFERTA

Alquiler de apartamento en Lugones, 1 dormitorio, salón, cocina independiente y baño con plato de ducha. Se alguila amueblado y equipado. Cuenta con plaza de garaje.











Baños: 1

Gas: Sí

Superficie útil: 41 m² Amueblado: Amueblado Garaje: Sí, 1 plaza

Distribución cocina: Independiente Carpintería interior: Sapelly Nº plantas del edificio: 5

Orientación: Este

Año construcción: 2004

Parking: No

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 45 m²

Salón: Sí

Jardín comunitario: No Carpintería exterior: Aluminio Puerta de entrada: Blindada

Planta: 1º Entorno: Urbano Régimen: Libre

Agua: Sí

Ascensor: Sí

Equipación cocina: Amueblada Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Parqué Exterior: Exterior Vistas: Calle

Ascensor baja al garaje: Sí

Tiempo: Años. Estudiantes: No Comunidad incluida: Sí

IBI incluido: Sí Fianza: Sí Seguro: Sí Nómina: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí Agua: Sí Teléfono: Sí

Gas: Sí Saneamiento: Sí

Consumo energía: 186.60 Kw h/m² ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA Consumo de energía Emisiones kW h / m² año kg CO, / m² año Letra consumo energía: E año

Letra emisiones: E **Emisiones:** 39.50 kg CO_2/m^2 año

Tipo de instalación: Individual Combustible principal: Gas natural

186.6 39.50

Agua caliente sanitaria: Gas Natural

- * Contrato de larga duración.
- * No se admiten mascotas.
- * Alquiler con seguro, por lo que necesitamos justificar al menos 1.650 €/mes

Es una primera planta exterior, amueblado y con plaza de garaje en el mismo edificio.

La cocina es independiente, cuenta con vitrocerámica, horno, campana, microondas y lavadora (en el baño tiene secadora). El dormitorio con canapé y armario empotrado.

El baño con plato de ducha.

La calefacción es individual de gas ciudad.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km Parada de autobús: Sí, 0.00 Km Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí Colegios: Sí Bancos: Sí

Centro sanitario: SíCentro religioso: SíZonas recreativas: SíInstalaciones deportivas: SíOcio y restauración: Sí



