

¡Descubre tu nuevo hogar en Lugones! piso de 3 dormitorios, salón, cocina y 2 baños, ubicado en una zona tranquila y familiar. Incluye plaza de garaje y trastero.

 67 m²
 3
  2
 

 1
 

Superficie útil: 67 m²

Baños: 2

Ascensor: Sí

Armarios empotrados: 2

Carpintería exterior: Aluminio

Puerta de entrada: Blindada

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Ascensor baja al garaje: Sí

Otras características

Fachada: Ladrillo cara vista

Gas: Sí

Superficie construida: 78 m²

Amueblado: Semiamueblado

Garaje: Sí, 1 plaza

Equipación cocina: Amueblada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Parqué

Orientación: Sureste

Año construcción: 2007

Parking: No

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Habitaciones dobles: 3

Trastero: Sí

Jardín comunitario: No

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Madera

Planta: Bajo

Entorno: Urbano

Régimen: Libre

Agua: Sí

Comunidad: 76 € / mes

IBI: 263 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Gas: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Individual

Agua caliente sanitaria: Gas Natural

Combustible principal: Gas natural

¡Descubre tu nuevo hogar en Lugones! Este encantador piso de 3 dormitorios, ubicado en una zona tranquila y familiar.

Situado en la segunda planta de un edificio construido en 2007, este inmueble cuenta con ascensor y está libre de barreras arquitectónicas.

Con una distribución práctica, el piso ofrece un amplio salón y dos dormitorios orientados al sureste, llenos de luz natural. La cocina, junto con el tercer dormitorio, da al patio, proporcionando un ambiente tranquilo. Los suelos de parquet añaden un toque de calidez.

Además, disfrutarás de la comodidad de tener calefacción de gas ciudad individual y armarios empotrados para maximizar el espacio de almacenamiento.

La ubicación es inmejorable: a pocos pasos del centro de salud y muy cerca de la estación de tren, lo que facilita el transporte y acceso a todos los servicios que necesitas.

Este piso también incluye una plaza de garaje y un trastero, lo que añade aún más valor a esta oferta. El hogar perfecto para familias o parejas que buscan un lugar acogedor y bien comunicado. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 566 € / mes