

Preciosa casa en alquiler a 5 minutos en coche del centro de Mieres. Lista para entrar a vivir, recién reformada. Dos dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño y terraza frente a la propiedad.



Superficie construida: 36 m²

Baños: 1

Sin Ascensor

Equipación cocina: Equipada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Nº plantas del edificio: 1

Orientación: Noreste

Año construcción: 1899

Parking: No

Otras características

Admite mascotas: Sí

Gas: No

Habitaciones dobles: 1

Salón: Sí

Garaje: No

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Madera

Plantas: 1

Entorno: Rural

Año restauración: 2025

Habitaciones individuales: 1

Terraza: Sí

Jardín comunitario: No

Carpintería exterior: Aluminio RPT

Suelos: Gres

Exterior: Exterior

Vistas: Panorámica

Régimen: Libre

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Agua: Sí

Alcantarillado: Sí

Tiempo: Años.

IBI incluido: Sí

Nómina: Sí

Estudiantes: No

Seguro: Sí

Comunidad incluida: Sí

Fianza: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto
Certificado: Pedir nosotros el CEE

Tipo de instalación: Individual

Agua caliente sanitaria: Termo eléctrico

Tipo de generador: Eléctrico

Os presentamos esta preciosa casa de una planta en alquiler en Mieres, a dos minutos de la estación de Renfe y a 10 del centro de la ciudad.

REQUISITOS:

- Superar el análisis de riesgos del seguro de impagos: imprescindible aportar ingresos demostrables y justificados de, al menos, 1.400€ con contrato de trabajo indefinido y nóminas (antigüedad mínima de 6 meses) o pensión contributiva.
- ABSTENERSE QUIEN NO CUMPLA EL PERFIL.

Ubicada en una zona tranquila, con todos los servicios a menos de quince minutos: colegios, institutos, comercios, supermercados, centros de salud... Oviedo a menos de 20 min y Gijón a menos de media hora.

Recién reformada con ventanas de doble cristal y rotura de puente térmico, dos dormitorios, salón, cocina amueblada y equipada con frigorífico, vitrocerámica, lavadora y termo eléctrico para el agua caliente.

Además, frente a la casa tenemos una terraza perfecta para disfrutar de las tardes al aire libre o simplemente relajarte mientras contemplas el atardecer.

Llámanos para más información y organizar una visita.

Reines Grupo Inmobiliario.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí

