

¿Buscas el lugar perfecto para tus escapadas o vivir todo el año cerca del mar? ¡Este piso en urbanización con piscina y garaje es justo lo que necesitas! a 10 min caminando de la playa de Noja.

 70 m²  2    1

Superficie útil: 70 m²
Amueblado: Amueblado
Terraza: Sí
Jardín comunitario: Sí
Carpintería exterior: PVC
Exterior: Exterior
Vistas: Panorámica
Ascensor baja al garaje: Sí

Otras características

Vallado: Sí
Gas: No

Más características

Balcón Urbanización

Extras y Amenidades

Barbacoa Piscina exterior

Superficie construida: 71 m²
Salón: Sí
Ascensor: Sí
Equipación cocina: Equipada
Carpintería exterior vidrio: Doble
Orientación: Sur
Estado: Para entrar
Parking: Sí

Luz: Sí
Sin barreras arquitectónicas

Habitaciones dobles: 2
Comedor: Sí
Garaje: Sí, 1 plaza
Distribución cocina: Independiente
Planta: Bajo
Entorno: Urbano
Año construcción: 1995
Parking lineal: Sí

Agua: Sí

Comunidad: 40 € / mes

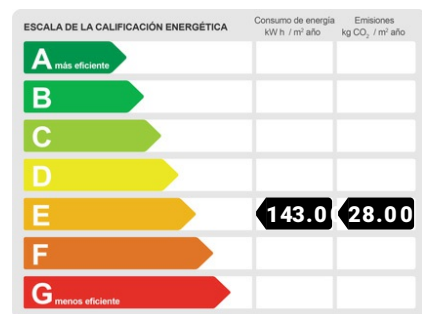
IBI: 370 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí
Gas: Sí

Agua: Sí
Saneamiento: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: E
Letra emisiones: E

Consumo energía: 143.00 Kw h/m² año
Emisiones: 28.00 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual
Combustible principal: Eléctrica
Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Eléctrico
Contribuciones energéticas: Eléctrica

¿Buscas el lugar perfecto para tus escapadas o vivir todo el año cerca del mar? ¡Este piso en urbanización con piscina y garaje es justo lo que necesitas!

Situado a solo 10 minutos caminando de la emblemática playa de Noja, este piso de 70 m² en una orientación sur te garantiza luz y calidez durante todo el día. Ubicado en una segunda planta con ascensor, te ofrece comodidad y estilo de vida.

Distribución y Comodidades:

-Salón-Comedor: Un espacio luminoso y acogedor con acceso directo a una fantástica terraza con vistas despejadas, tu lugar ideal para relajarte y disfrutar del clima cántabro bañado por el sol.

-Cocina Independiente: Funcional y lista para preparar tus platos favoritos.

-Dos Dormitorios:

* Dormitorio principal con cama de matrimonio.

* Segundo dormitorio con una práctica cama triple (litera + cama extra), ideal para familias o invitados, ¡con acceso directo a la terraza!

-Baño: Moderno y funcional con plato de ducha.

-Plaza de Garaje: Incluye una espaciosa plaza de parking de 24 m², un lujo en la zona.

Urbanización de Ensueño:

Disfruta de las comodidades de una urbanización completa:

-Piscina: Para refrescarte en los días calurosos.

-Patio Recreativo y Zona de Barbacoa: Perfecta para compartir momentos inolvidables con familia y amigos.

¡Todo esto a un paso de la playa y con la tranquilidad que mereces!

No dejes pasar esta oportunidad única de tener tu hogar o tu refugio vacacional en una de las zonas más codiciadas de Noja.

Distancia

Playa: 0.70 Km

Montaña: 2.00 Km

Comunicaciones

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Servicios

Colegios: Sí

Centro sanitario: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 739 € / mes