

Si buscas un hogar con sensación de casa independiente, éste te va a encantar. Aunque técnicamente es un amplio piso, su estructura y estética son las de una casa con jardín, parking y barbacoa



Superficie construida: 114 m²

Amueblado: Amueblado

Sin Ascensor

Armarios empotrados: 3

Carpintería exterior: PVC

Suelos: Madera

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Año construcción: 1991

Otras características

Admite mascotas: Sí

Aqua: Sí

Habitaciones individuales: 3

Salón: Sí

Garaje: Sí, 1 plaza

Equipación cocina: Amueblada

Carpintería interior: Madera

Nº plantas del edificio: 3

Orientación: Norte

Estado: Para entrar

Régimen: Libre

Baños: 2

Terraza: Sí

Jardín comunitario: Sí

Distribución cocina: Independiente

Puerta de entrada: Acorazada

Planta: Bajo

Entorno: Urbano

Calidades: Muy buenas

Parking: Sí

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

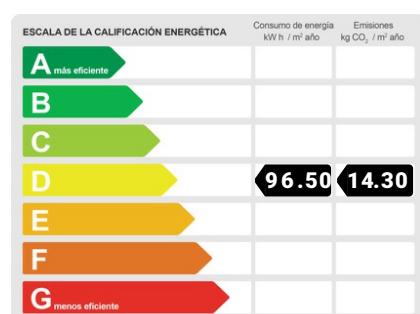
Eléctrica: Sí

Gas: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: D

Letra emisiones: D

Consumo energía: 96.50 Kw h/m² año

Emisiones: 14.30 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Gasoil

Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Caldera estándar

Contribuciones energéticas: Gasoil

Aqua caliente sanitaria: Gasoil

Piso con alma de casa: 114 m² + dos Terrazas increíbles + Jardín + Parking

Si buscas un hogar amplio, luminoso y con sensación de casa independiente... éste te va a encantar. Aunque técnicamente es un amplio piso, su estructura y estética son las de una vivienda tipo casa residencial de tres plantas con entrada independiente.

- Distribución amplia y muy cómoda
- Recibidor independiente
- Cocina enorme, totalmente equipada, con zona de comedor diario
- Salón luminoso y de buen tamaño
- 3 dormitorios, uno de ellos con baño en suite
- 2 baños completos en total
- Pisos de parquet en excelente estado
- Armarios empotrados
- Calefacción por radiadores
- Espacios exteriores con jardín, barbacoa
- Terraza delantera en la entrada
- Gran terraza trasera con salida desde los dormitorios y vistas abiertas
- Zonas comunes que marcan la diferencia:
- Jardín ideal para descansar
- Zona de barbacoa
- Parking cubierto

La zona: Liérganes, uno de los pueblos más bonitos de Cantabria. Vivir aquí es disfrutar de un entorno tranquilo y verde, con viviendas muy espaciadas y ambiente residencial.

A pocos minutos encuentras:

- Supermercados, bares y servicios esenciales
- El casco histórico de Liérganes (considerado uno de los pueblos más bellos de España)
- Rutas de senderismo, baños termales y el mítico Puente Romano
- Estación de FEVE con conexión directa a Santander
- Acceso rápido a la autovía S-10

Perfecto para quien quiere amplitud, privacidad, zonas exteriores y la comodidad de vivir en una zona tranquila pero bien comunicada.

En resumen: una vivienda con carácter, amplísima, con dos terrazas, zonas comunes y una distribución pensada para vivir con comodidad. Ideal como primera residencia o como escapada familiar en un entorno precioso.

Distancia

Playa: 17.00 Km

Montaña: 14.00 Km

Ciudad: 21.00 Km

Zona emblemática: 20.00 Km

Aeropuerto: 16.00 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 5.70 Km

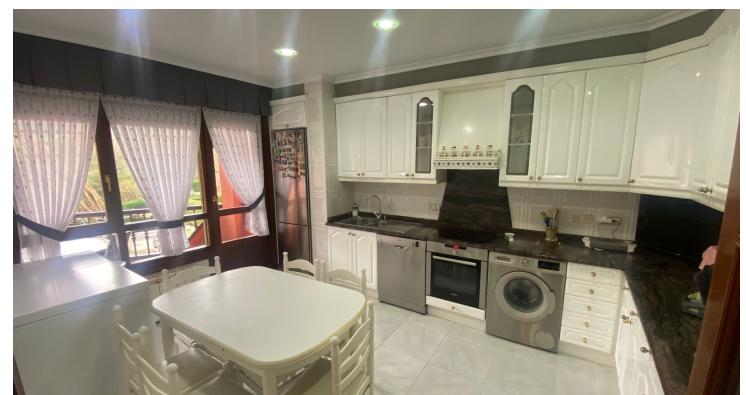
Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Servicios

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 623 € / mes