

Se vende finca de 600 m<sup>2</sup> con casa y tenada para reformar.

 70 m<sup>2</sup>  600 m<sup>2</sup> 

**Superficie útil:** 70 m<sup>2</sup>

**Sin Ascensor**

**Parking:** No

**Otras características**

**Luz:** No

**Sin barreras arquitectónicas**

**Superficie construida:** 124 m<sup>2</sup>

**Garaje:** No

**Agua:** No

**Alcantarillado:** No

**Superficie finca:** 600 m<sup>2</sup>

**Jardín comunitario:** No

**Gas:** No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí

**Agua:** Sí

La propiedad cuenta con proyecto para una reforma y ampliación de la vivienda, agua propia (no se paga), luz y fosa séptica, lo que facilita el inicio de la reforma sin complicaciones.

**IMPORTANTE:** ADOSADA A OTRO INMUEBLE PROPIEDAD DE BANCO.

Situada en una zona tranquila pero no aislada, con casas cercanas, ofrece unas vistas al mar perfectas para disfrutar del entorno y la naturaleza.

**BIEN COMUNICADA:** a solo 10 minutos de Soto del Barco y 15 minutos de Piedras Blancas, con todos los servicios cerca.

